

- Commune de QUETIGNY

Terragilis
Colline

11 12 2023



Mairie de Quetigny

Place Théodore-Monod - 21800 Quetigny - tél. 03 80 48 28 30

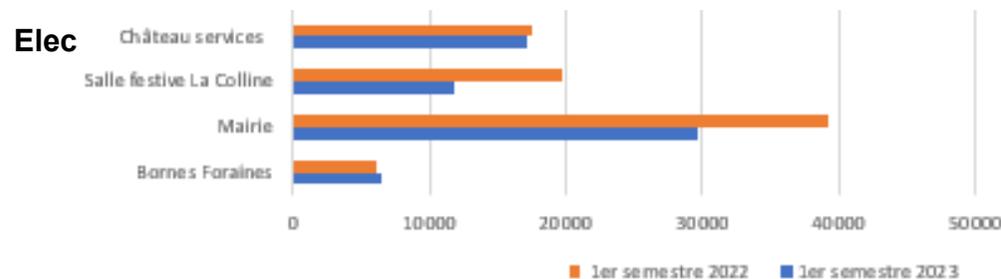
La Colline

Coût maintenance (filtres 4k€ + cloison mobile)

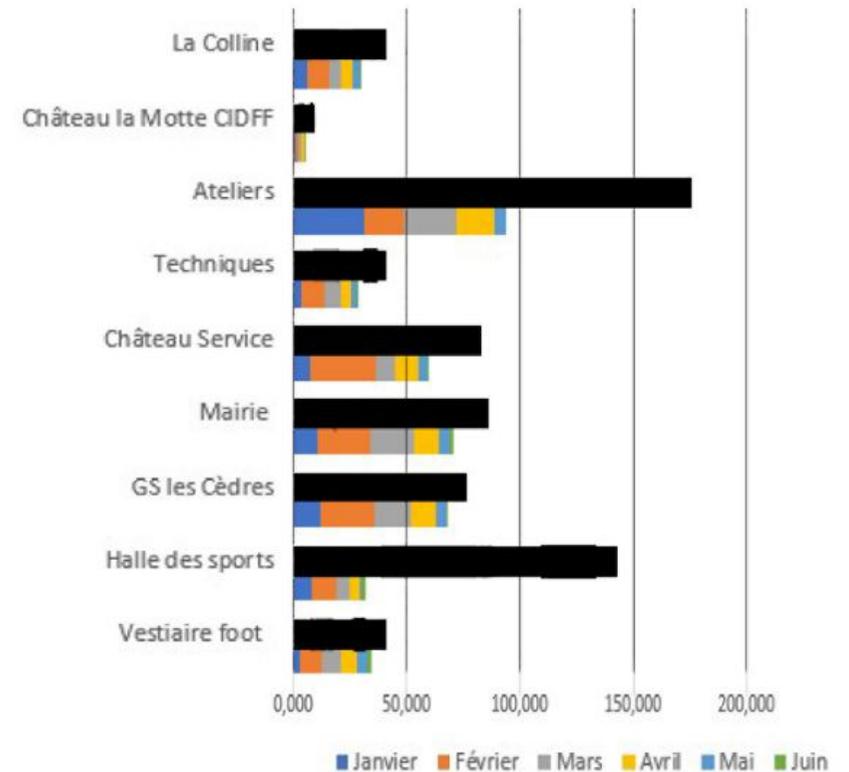
Consommation gaz moindre que d'autres sites

Mais consommation électricité relativement importante

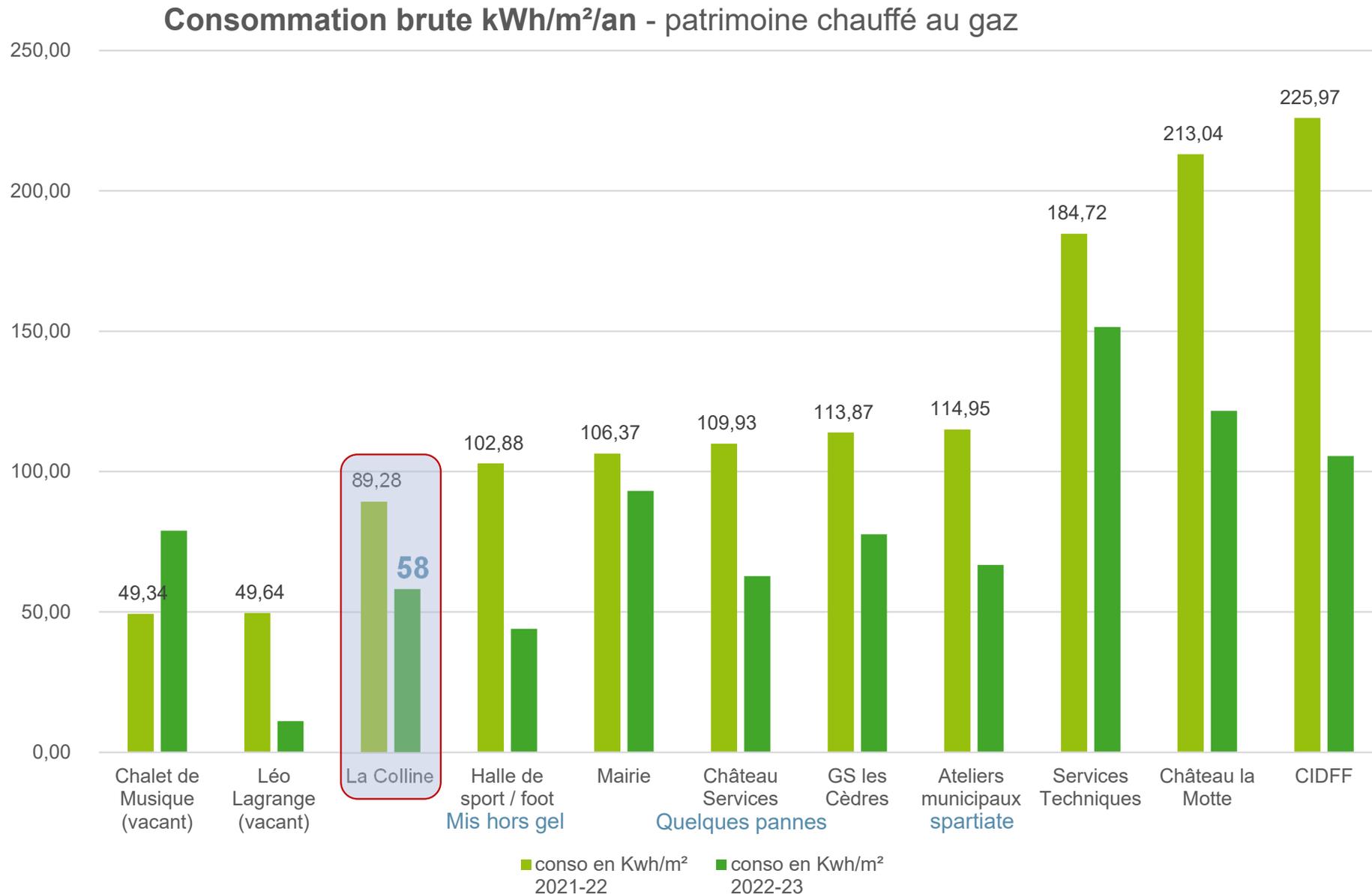
Optimisation des ventilations
pour économie + confort
(sensation de froid)



Gaz



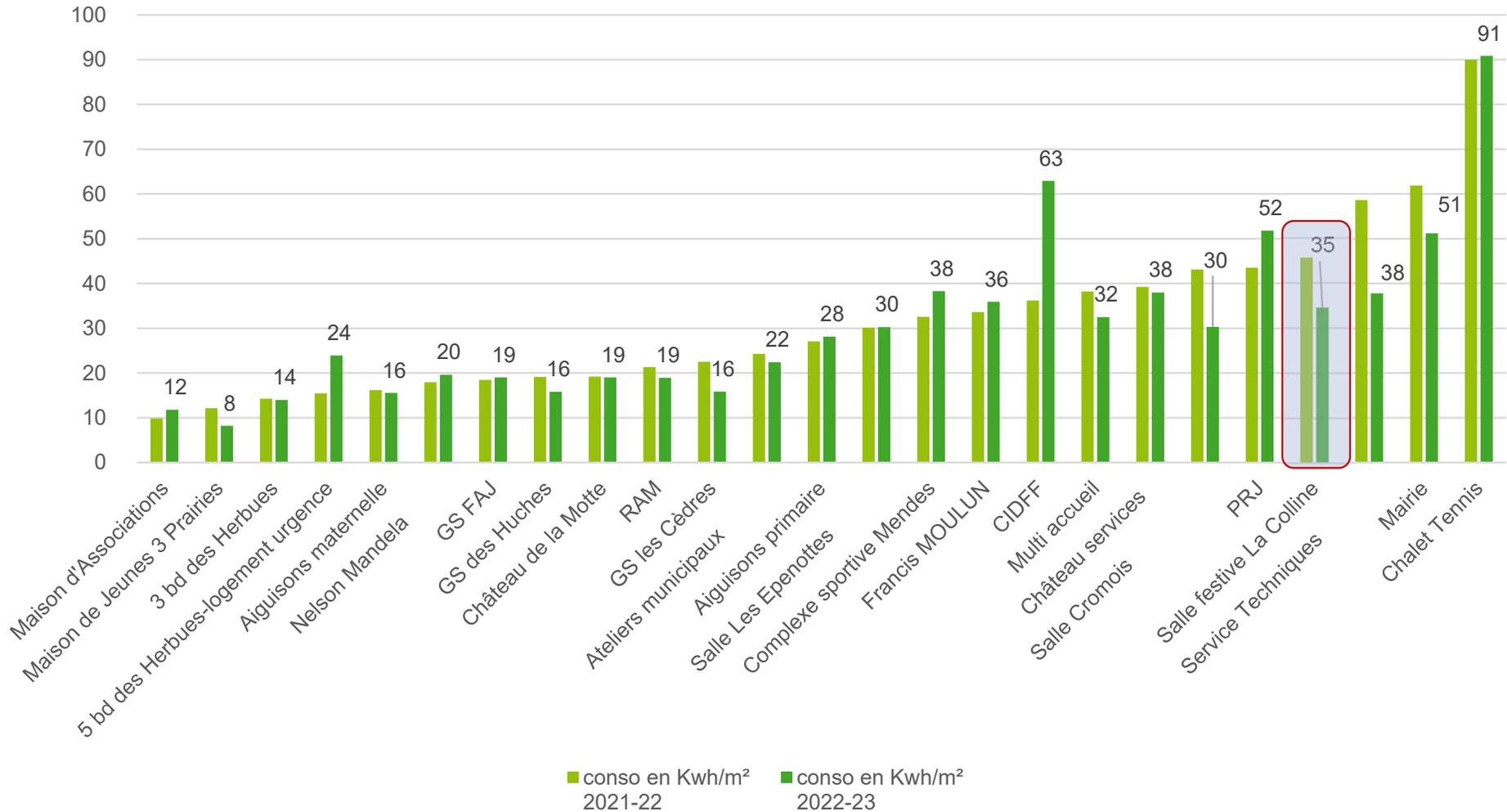
La Colline : bâtiment assez performant



3 Mais des occupations intermittentes (chauffage pour ménage réduit élevé)

La Colline : bâtiment assez performant

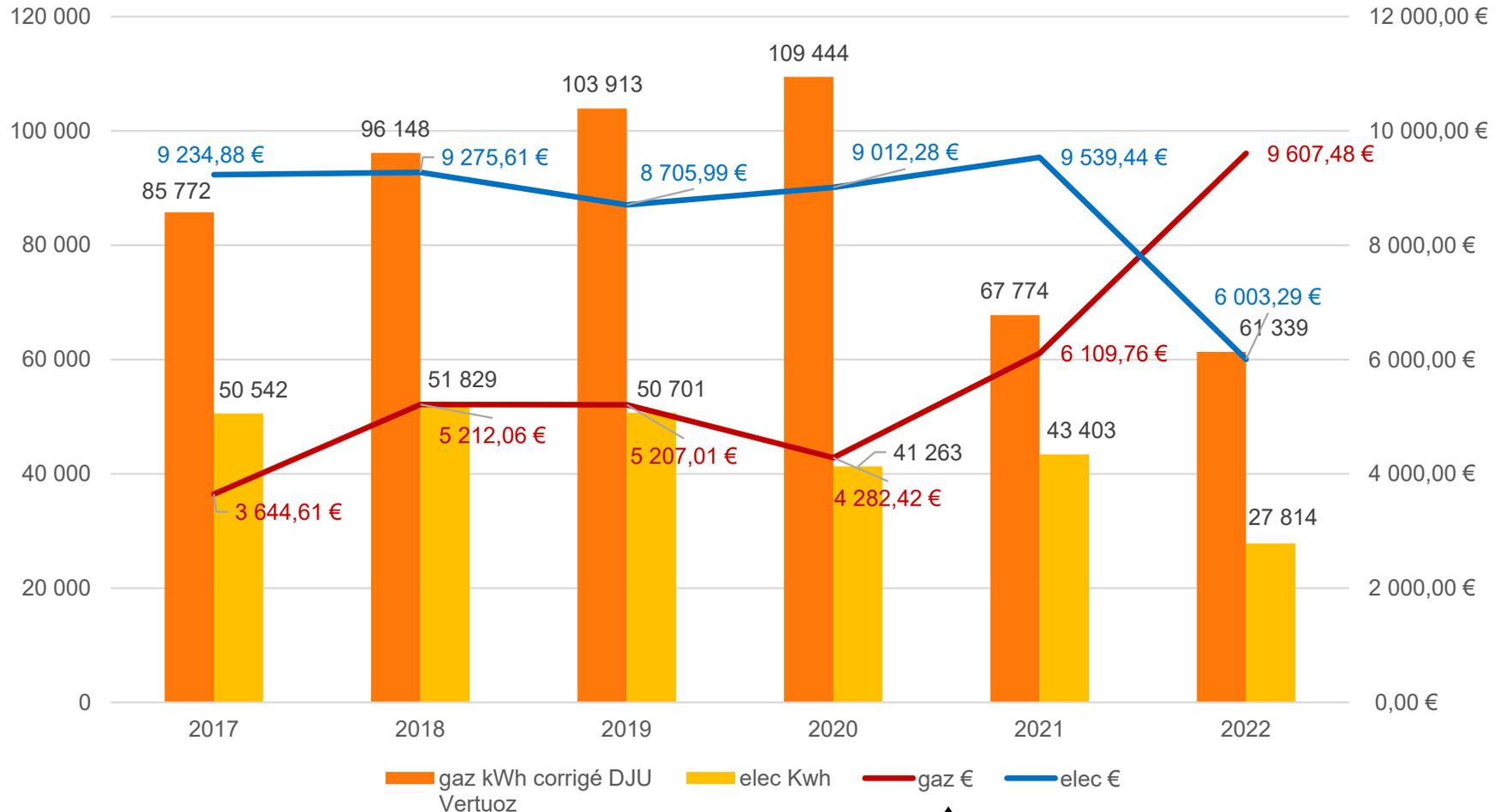
consommation brute kWh/m²/an électricité



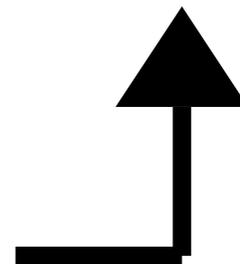
Les CTA consomment

La Colline : des systèmes « complexes »

Evolution des consommations



**Reprise de l'exploitation CVC
par un agent chauffagiste
+ formation**



La Colline : pour lister les points d'amélioration ou de vigilance en phase conception

Système de sonorisation très peu ergonomique (inutilisable)...

... des prescriptions des systèmes (contrôle d'accès, sono, prises, ...) en bâtiment neuf rarement attentifs aux usages ...

... et à la maintenance Coût de maintenance (filtre...)

Câblages / prises difficilement évolutifs (c'est beau, le béton, mais...)

Une professionnalisation de l'exploitation impérative (maintenance externalisé, exploitation interne)

La Colline

803 m²

Une salle
qui vit bien !



BIENVENUE A LA COLLINE
Salle festive et de séminaires

**Un équipement accueillant,
innovant et à haute qualité
environnementale**

- ▶ Pour vos événements privés
- ▶ Pour vos événements professionnels
séminaires . formations . team building