



La démarche
Quartiers Durables
Bourgogne-Franche-Comté

Quartier "Les Hortensias" à Dijon ©Atelier CALC



L'intelligence collective
pour mieux aménager

Terragilis



**Faire progresser
l'opération vers
la meilleure version
possible !**

La démarche Quartiers Durables vise à **accompagner et évaluer** les opérations d'aménagement en prenant en compte l'ensemble des exigences d'un **développement soutenable**.

Une approche globale

Pour penser l'interdépendance et les cobénéfices des enjeux de santé et des enjeux environnementaux : lien social, îlot de fraîcheur urbain, biodiversité, mobilités...

Une démarche locale

Adaptée au territoire, la démarche est développée par et pour les acteurs de terrain de Bourgogne-Franche-Comté.



Pour
les **collectivités
& aménageurs**



Tout projet
d'aménagement,
rural comme urbain



Comment cela fonctionne ?

Pour bien accompagner un projet d'aménagement depuis les phases pré-opérationnelles jusqu'à l'usage des lieux, la démarche s'appuie sur 3 piliers :

Un accompagnateur intégré à l'équipe projet.

Il anime l'équipe, **propose** des pistes d'amélioration et **évalue** l'opération pour **faire progresser** le projet et ses acteurs.

Un référentiel co-construit

par les professionnels du territoire et adapté au contexte régional.

Il est organisé en 8 thèmes :



Gestion de projet



Mobilité



Territoire, site & biodiversité



Eau



Responsabilité sociétale



Ressources & matériaux



Énergie



Qualité de vie & santé



Une commission d'évaluation interprofessionnelle, ouverte au public, organisée à 3 étapes clés de l'opération : conception, réalisation, usage.

Dans une approche participative et bienveillante, la commission conseille les équipes et évalue la cohérence durable des projets.

3 niveaux de reconnaissance

Grâce aux actions réalisées pour aménager durablement et à **leur évaluation**, le projet peut être reconnu **Quartiers Durables Bourgogne-Franche-Comté...**

Bronze,



Argent,



ou **Or !**





Les démarches Quartiers et Bâtiments Durables (**qpbfc** & **bdbfc**)
partagent la même **philosophie** et le même **fonctionnement**,
pour encourager la continuité des ambitions de l'îlot à la parcelle.

Images ci-dessus : à gauche, Ecoquartier de Volonne reconnu Quartiers Durables Méditerranéens (QDM) niveau Or / à droite, Maison de santé de Volonne, reconnue BDM niveau Or
©R+4 Architectes et Commune de Volonne (04)

Vous souhaitez engager votre
opération en démarche ?

Contactez-nous !

Terragilis

1 rue de Soissons - Dijon

07 50 59 61 03

contact@terragilis.fr

www.terragilis.fr

Financé par

