



# Journée spécial 5 ans !

Assemblée Générale 2026  
Conférence, table ronde, visite

*Vendredi 3 avril, à La Minoterie - Dijon*



# Terragilis

*fête ses 5 ans!*



**Vendredi 3 avril - La Minoterie à Dijon**



**Le Lieu**

**La Minoterie**



**L'invité**

**Philippe MADEC**



**La visite**

**Gymnase de l'Arsenal**

- Association interprofessionnelle créée le 7 avril 2021 (AG constitutive)
- 3 salariés
- 79 adhérents (fin 2025) repartis en 5 collèges (MOA, MOE, ENT, ERAI, PP) dont membres associés :



- **Objectif** : favoriser la qualité des opérations d'aménagement, de construction neuve et de réhabilitation en BFC
- **Devise** : l'intelligence collective pour mieux bâtir !
- Avec le soutien financier de l'ADEME & l'ARS BFC



## Champs d'action :

Accompagner les professionnels du bâtiment et de l'aménagement directement sur leurs projets et les aider à s'approprier des démarches qualité locales, globales et participatives

- Développement des démarches Quartiers et Bâtiments Durables



- Ambassadeur régional ECRAINS®



L'association fonde ses actions sur :

- le travail collaboratif des acteurs de terrain,
- la mise en commun des savoir-faire
- une vision globale.





- 09 h 30 – Introduction
- 09 h 45 – Conférence « Faire mieux avec moins »
- 10 h 30 – Table ronde « Comment améliorer les projets »
- 11 h 15 – Grand jeu du « à qui je renvoie »
- 11 h 30 – AG 2026 de Terragilis

■ **12 h 30 – DÉJEUNER**





- 14 h 00 – Présentation du gymnase de l’Arsenal
- 14 h 45 – Visite du gymnase - 2 sous-groupes
- **16 h 30 – FIN**





- *Sylvie DETOT* – Collectif des démarches Quartiers & Bâtiments Durables
- *Lionel COMBET* – ADEME Bourgogne-Franche-Comté
- *Bruno MAESTRI* – ARS Bourgogne-Franche-Comté

**COLLECTIF  
DES  
DEMARCHES  
QUARTIERS  
BATIMENTS  
DURABLES**

  
**RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE**  
*Liberté  
Égalité  
Fraternité*



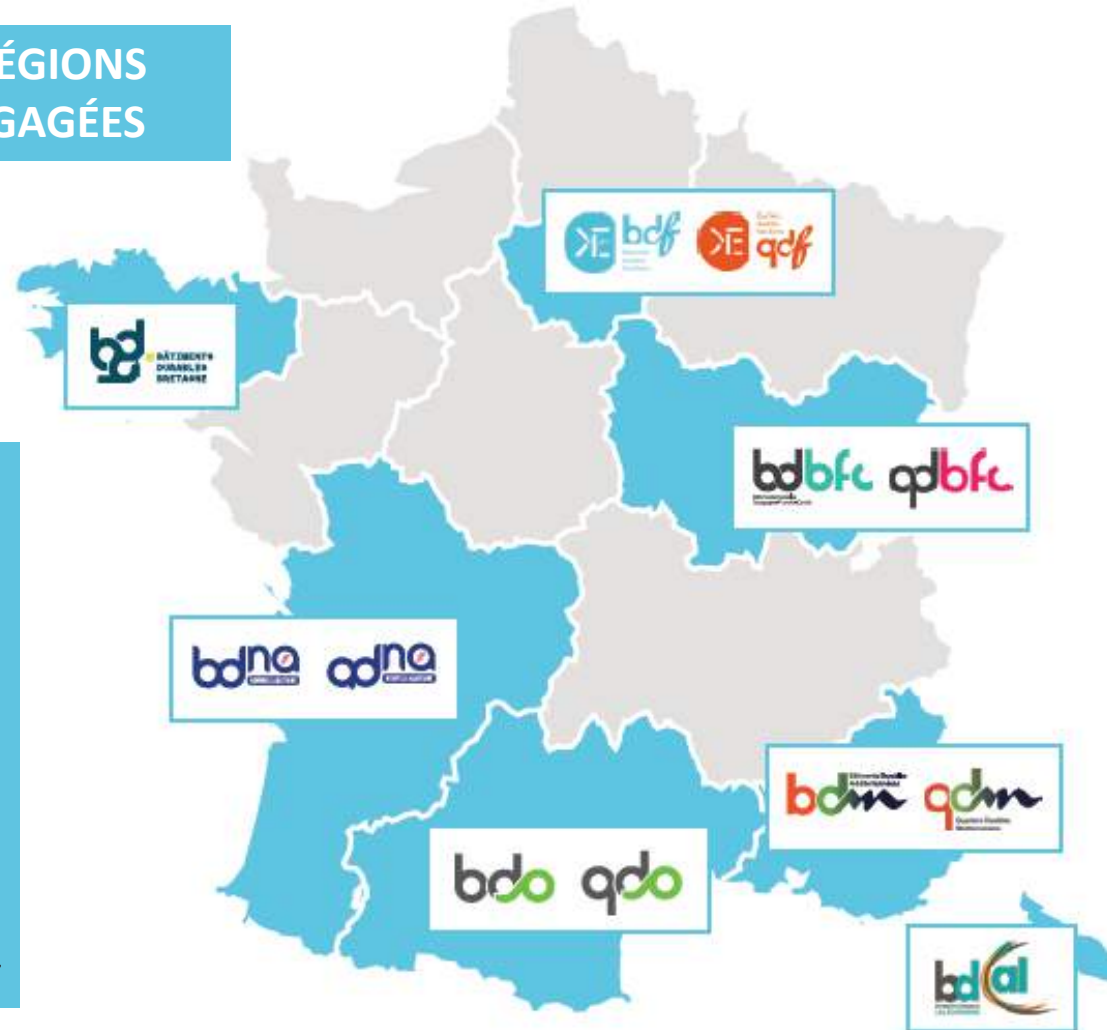
**ars**  
Agence Régionale de Santé  
Bourgogne-  
Franche-Comté



# Démarche inter-régionale

**COLLECTIF  
DES  
DEMARCHES  
QUARTIERS  
BATIMENTS  
DURABLES**

**7 RÉGIONS  
ENGAGÉES**



## CHIFFRES-CLÉS

- 1 464 bâtiments accompagnés soit 4,2 M de m2 SDP
- 38 quartiers accompagnés
- 14 762 professionnels accompagnés
- 19 115 bénéficiaires de retours d'expériences
- 506 accompagnateurs·rices

\* chiffres juillet 2025





# « Faire mieux avec moins »



L'invité  
Philippe MADEC

Architecte, urbaniste et co-fondateur du mouvement pour une frugalité heureuse et créative





« Qu'est-ce que la démarche BDBFC vous a apporté sur votre projet ? »



*Philippe MADEC*  
ASSOCIER



*Véronique FLURER*  
STUDIOMUSTARD



*Guy SAVOYE*  
NEUBLANS-ABERGEMENT



*Emeline BELUCHE*  
SUPMICROTEC



*Fabrice CHAMORET*  
IBAO CONSEIL

# Un écosystème régional à votre service



... pour la réalisation et la réhabilitation  
d'ouvrages bâtis performants,  
confortables et sains.



# Vos interlocuteurs en région en matière d'opérations immobilières

## Conseils et appui aux collectivités et porteurs de projets



## Conseils et appui aux entreprises

(conception, réalisation, entretien, négoce, formation, ...)



# écosystème national

ensemble, nous sommes plus efficaces

**UN RESEAU NATIONAL  
DES RESSOURCES  
DES COMPETENCES  
DES RETOURS D'EXPERIENCE**



## Réseau Bâtiment Durable

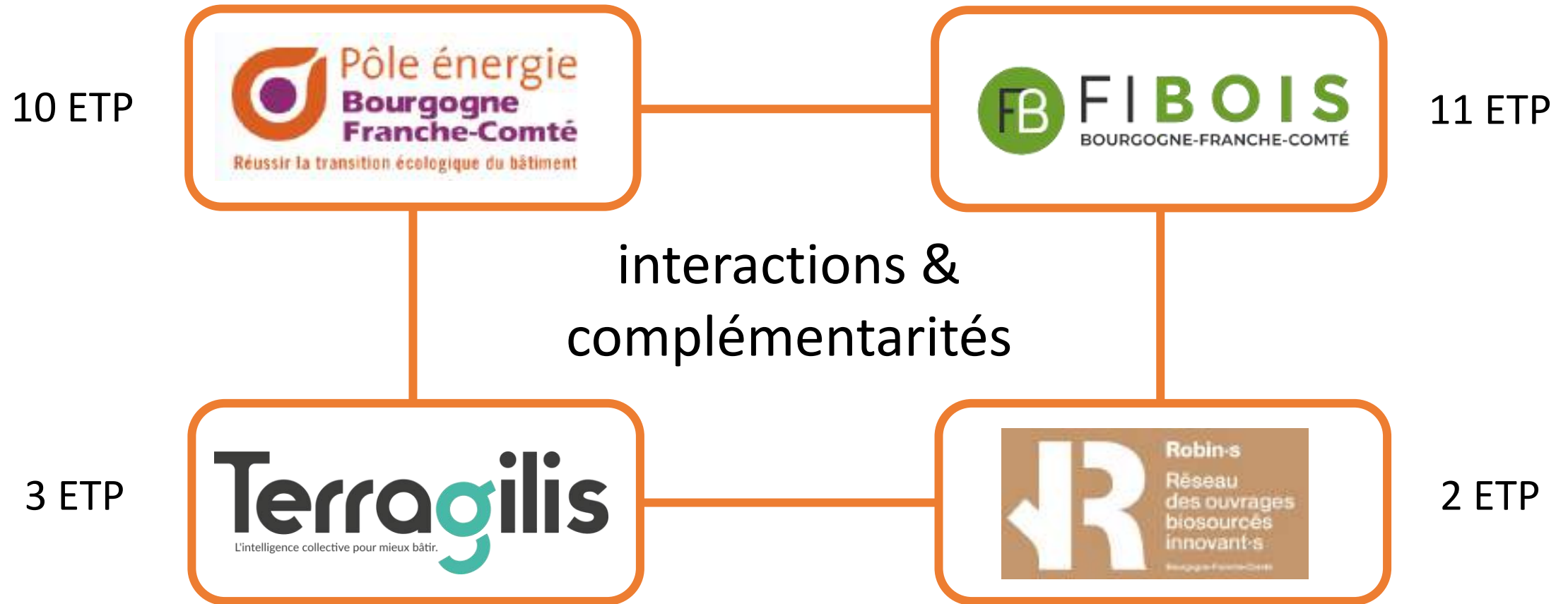
24 centres de ressources & clusters d'envergure régionale ou nationale

Accompagner, informer, conseiller et soutenir les porteurs de projets et les professionnels dans l'acte de bâtir et de réhabiliter



# un écosystème régional (Bourgogne-Franche-Comté)

## 26 ETP à votre service



# à votre service



## ACCOMPAGNEMENT DES PROFESSIONNELS DU BÂTIMENT / Transition écologique

Temps d'échanges + rencontres thématiques + visites de chantiers | Parcours de formations  
Ressources + outils + retours d'expériences | Communauté de pratiques  
Appui technique aux organisations professionnelles et programmes régionaux et territoriaux



- **Lieu de rencontre**, d'échange et de concertation
- **Développer** la production, la mobilisation, l'exploitation, l'utilisation, la transformation et la promotion du bois de Bourgogne-Franche-Comté
- **Fédère et représente** tous les acteurs de la filière forêt-bois, celles et tous ceux qui contribuent à faire pousser du bois, à le récolter, à le transporter, à le transformer et à le mettre en œuvre



## DÉMARCHES QUALITÉS locales et participatives, portées par les professionnels régionaux



## FILIERE CONSTRUCTION BOIS & BIOSOURCES / Bâtiments performants et pérennes

Travail collaboratif entre professionnels + Partenariats d'actions + Ressources locales  
Soutien aux groupements d'entreprises + Appui sur projets innovants et démonstrateurs  
Animation et promotion de la filière construction + Formations et interventions publiques

# Quelques exemples d'actions communes

- **Parcours QAI** Pôle énergie BFC & Terragilis
- **Formations ProPaille** Pôle énergie BFC & Cluster Robin.s
- **Pacte Bois Biosourcés** FIBOIS BFC, Pôle énergie BFC, URACOFOR, Robin.s (RFCP)
- **Visites d'opérations** FIBOIS BFC, Pôle énergie BFC & Cluster Robin.s
- ...
- **Formation « Concepteur Bois Bas Carbone »**  
FIBOIS BFC, Pôle énergie BFC & Cluster Robin.s
- **Formation « conduite de projets de bâtiments durables »**  
à destination des Maîtres d'Ouvrage et porteurs de projets  
Pôle énergie BFC, Terragilis & Cluster Robin.s





# services à destination des PORTEURS DE PROJETS

## Je souhaite **comprendre les enjeux** : « informations de 1<sup>er</sup> niveau »

- Obtenir des ressources et des outils pratiques
- Bénéficier de temps d'informations, de sensibilisation et d'échanges
- Rejoindre un réseau d'acteurs



autres appuis

Services de l'Etat  
ADEME  
Collectivités  
Financeurs

Structures de conseil : CAUE, ...

## J'envisage d'**engager un projet** :

- Être conseillé pour initier mon projet
- Développer mes compétences (formation)  
*Formation « Conduire un projet de bâtiment durable »,*



FCBA  
URACOFOR  
AOC

Organismes professionnels

## J'amorce un projet :

- Se préparer avec des entités expertes  
*Conseil, Appui expert, Formation dédiée, ...*



Organismes de formation

## Je mène un projet :

- Profiter d'un accompagnement opérationnel



professionnels :  
AMO,  
consultants,  
concepteurs, ...

**RECOURS AUX PROFESSIONNELS** : architectes, économistes, bureaux d'études, entreprises, ...



Pôle énergie BFC - 50 rue Paul Vinot, 70400 Héricourt  
Antenne : 64 A rue Sully, 21000 Dijon  
<https://www.pole-energie-bfc.fr/> et [contact@pole-energie-bfc.fr](mailto:contact@pole-energie-bfc.fr)  
Stéphanie JIMENEZ - Directrice – 07 50 59 72 25



2 sites : Besançon et Dijon  
<https://fibois-bfc.fr/>  
Johann Ast - 06 46 09 41 40 - [jast@fibois-bfc.fr](mailto:jast@fibois-bfc.fr)  
Vincent Protais - 06 30 46 19 06 - [vprotais@fibois-bfc.fr](mailto:vprotais@fibois-bfc.fr)



Terragilis - 1 rue de Soissons - 21000 Dijon  
<https://www.terragilis.fr/> et [contact@terragilis.fr](mailto:contact@terragilis.fr)  
Antonin MADELINE – Directeur - 07 50 59 61 03



Cluster ROBIN.S - 1 rue de Soissons - 21000 Dijon  
<https://www.cluster-robins.fr> et [contact@cluster-robins.fr](mailto:contact@cluster-robins.fr)  
Laurent BOITEUX - Délégué général - 06 88 44 99 69  
Fiona LAVAUD - Gestionnaire de projets - 06 85 89 88 81

# Partenariat Terragilis Formation certifiante et labellisée DDQE

## Développement Durable et Qualité Environnementale - Scop les 2 Rives

Faire évoluer sa pratique professionnelle face au changement climatique, à la raréfaction des ressources et à la chute de la biodiversité.

> Prochain démarrage à **Dijon** : juin 2027 (5<sup>ème</sup> édition)



- ..... Donner du sens et construire sa vision professionnelle face aux enjeux du développement durable
- ..... Savoir proposer des démarches alternatives
- ..... Avoir un socle de connaissances & un argumentaire par du retour d'expérience



### LA FORMATION DDQE

L'unique formation certifiante écologie & bâtiment au niveau national.



# Assemblée Générale Ordinaire 2026

---

**vendredi 3 avril 2026 – Dijon (21)**



Financé par



# Ordre du jour

---



- **11h30** - Rapport moral du président
- **11h35** - Bilan activité 2025 & Programme actions 2026
- **12h00** - Approbation des comptes 2025 et BP 2026
- **12h10** - Adoption du règlement intérieur
- **12h20** - Election Conseil d'Administration

- **Approuver activités & comptes 2025 & 2026**
- **Avoir une meilleure connaissance de l'activité de votre association**
- **Echanger entre adhérents**

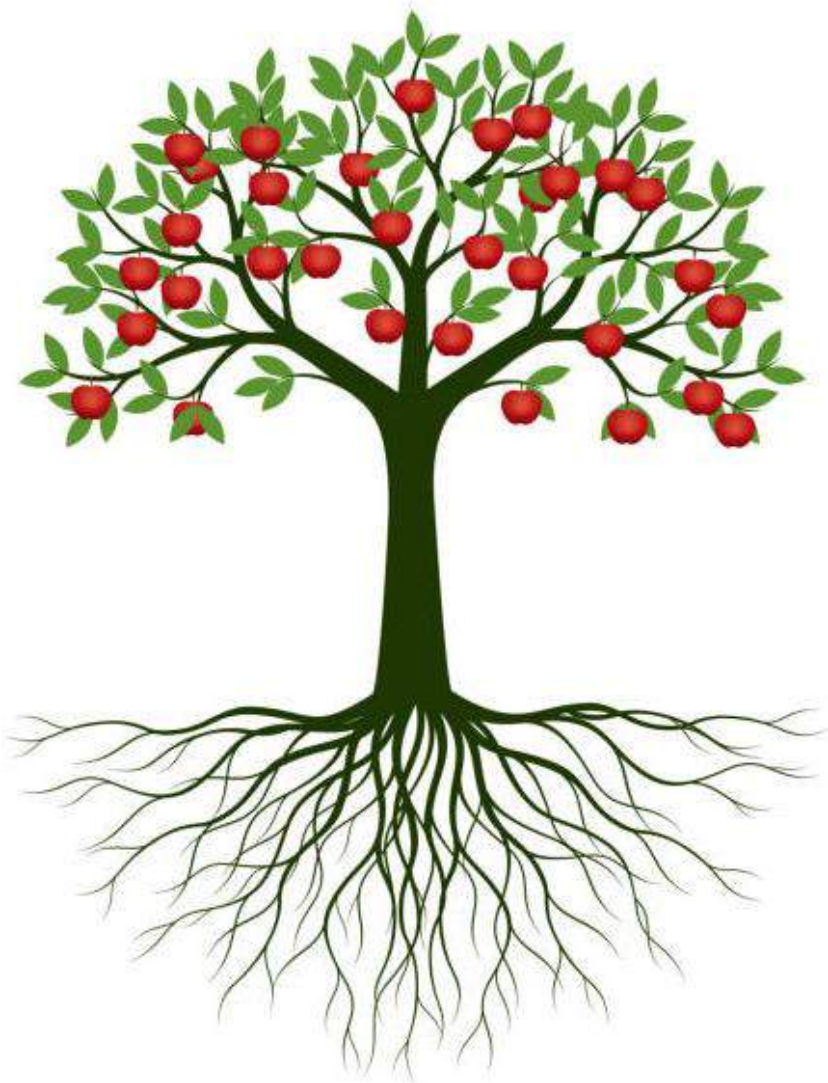


# Rapport moral du président



Benoît CONTET  
Président de Terragilis





2020 : La graine, le jardinier et le terreau

2021 : La germination les cotylédons et racicules

2022 : La tige et les bourgeons

2023 : Les premiers fruits

2024 : Les nouvelles branches

2025 : Le mycelium et les sources souterraines

2026 : L'enracinement



# Présentation Adhérents

<https://www.terrabilis.fr/annuaire>





# Adhérents Terragilis





# Adhérents Terragilis



- Art 7. Membres associés

« Les membres associés sont les personnes ou structures dont l'activité ou les compétences sont liées à l'objet de l'association, dont la présence est utile à la mise en œuvre des buts de l'association et à son caractère interprofessionnel.

*La qualité de membre associé est attribuée par le Conseil d'administration.»*

Places au CA réparties de manière égale entre membres associés et membres adhérents dans chaque collège



Jusqu'à 2024



# Adhérents Terragilis



	Nombre adhérent au 31/12	%
2021	23 adhérents (dont 16 fin 2021/2022)	
2022	36 adhérents	+ 56%
2023	60 adhérents (dont 4 fin 2023/2024)	+ 66 %
2024	77 adhérents (dont 3 fin 2024/2025)	+ 28 %
2025	79 adhérents (dont 5 fin 2025/2026)	+ 2,6%
2026	72 adhérents (au 01/04)	

- En 2025 : 14 nouveaux, 13 non-renouvellements, 1 retour
- Total cotisation : 34 295 € (- 3,5%), adhésion moyenne 434 €
- Depuis son lancement, plus de 100 structures ont adhéré à Terragilis



# Adhérents Terragilis



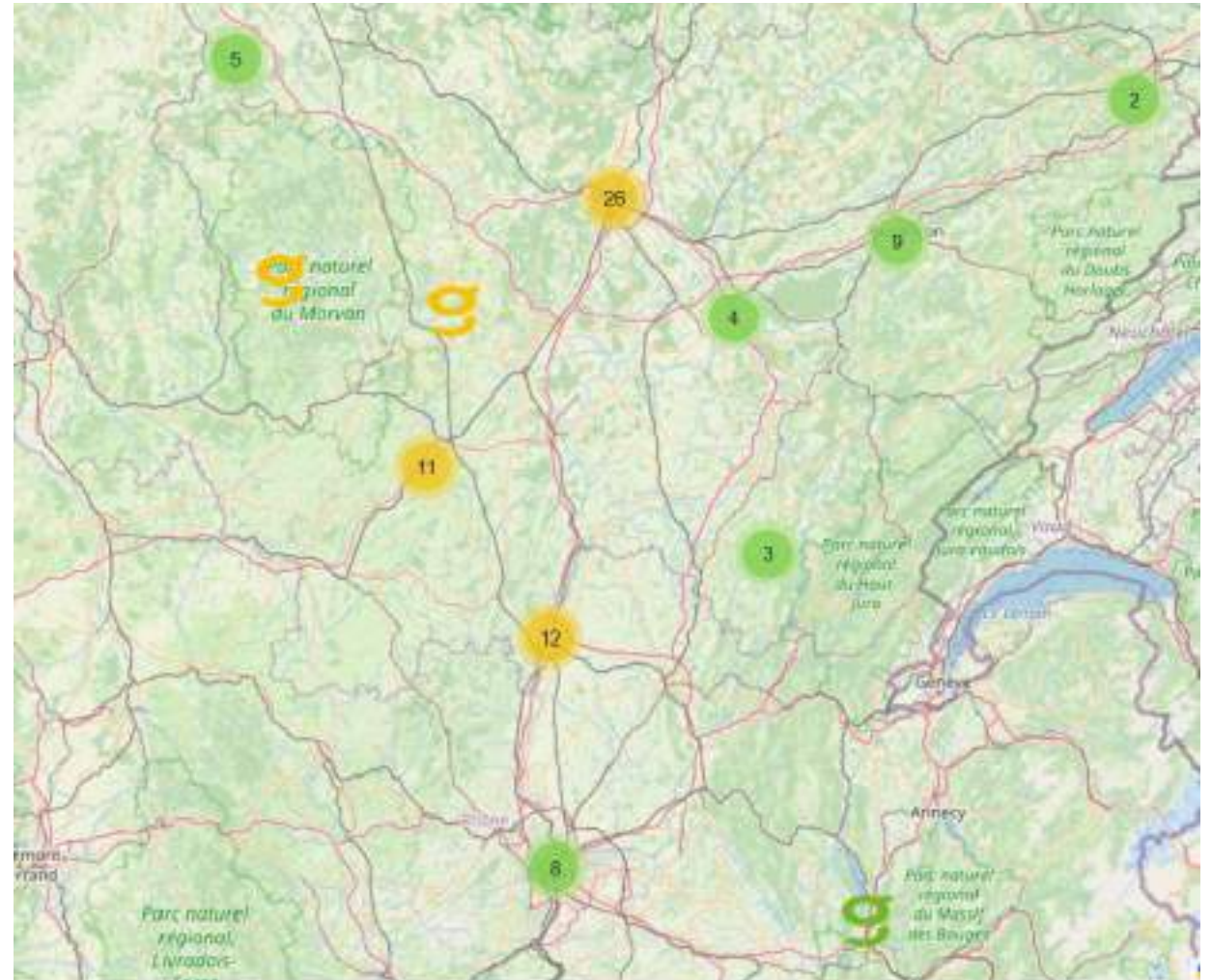
Au 31/12/2025

Collège 1 - MOA	9 adhérents dont 3 privés	-1	11 %
Collège 2 - MOE	55 adhérents dont 2 membres associés	+ 7	68 %
Collège 3 - ENTREPRISES	7 adhérents dont 2 membres associés	=	9 %
Collège 4 - ERAI	9 adhérents dont 2 membres associés	-1	11 %
Collège 5 - PP	0 adhérent	-1	0 %

- Répartition par collège quasi-identique à celle de 2024
- Majorité d'adhérent MOE (contingent accompagnateurs BDBFC)
- Diversité de structures (petites agences, grands groupes d'ingénierie, grosses PME, petite commune et aggro ou département)
- Non renouvellement adhésion UNSFA (membre associés)

Au 31/12/2025

départements	adhérents	%
21	24	30,4%
25	7	8,9%
39	9	11,4%
58	1	1,2%
70	1	1,2%
71	20	25,3%
89	4	5%
90	0	0%
Hors BFC	13	16,4%



# Rapport d'activités 2025 & Programme d'actions 2026



# Programme actions 2026

% TEMPS  
PROGRAMME  
ACTIONS



## Accompagnement et suivi de projets QBD-BFC & ECRAINS

### Démarche QDBFC

17%

Animation

Suivi projets

référentiel

accompagnateur

commissions

### Démarche BDBFC

45%

Animation

Suivi projets

référentiel

accompagnateur

commissions

### Ambassadeur ECRAINS

16%

Animation

Suivi projets

accompagnateur

commissions

## Communication Gouvernance et gestion

17%

## Mutualisation avec le Collectif des démarches QBD et réseau BD

4%

# Chiffres clés 2025



24 événements organisés ou co-organisés  
dont 3 commissions BDBFC & 4 formations  
508 personnes sensibilisés

Interventions dans 8 évènements  
240 personnes touchées

19 projets en démarche BDBFC  
6 médailles BDBFC décernées



79 adhérents



38 accompagnateurs BDBFC  
4 accompagnateurs QDBFC  
6 accompagnateurs ECRAINS®



20 mailings (invitation, newsletters)  
envoyés à environ 1 000 destinataires

Site Internet : 14 256 pages vues  
2 078 visiteurs uniques  
397 téléchargements

# Chiffres clés BDBFC

depuis 2022



**8 commissions BDBFC**

**578 participants**

19 opérations engagées soit

42 630 m<sup>2</sup> et 114 professionnels accompagnés

14 médailles BDBFC décernées  
dont 2 phases réalisations



38 accompagnateurs agréés en 2025

50 accompagnateurs formés



## Démarche



% TEMPS  
SOUS-  
ACTIONS



# Grille évaluation



- Evolution du référentiel
  - Corrections & amélioration continue (grille & memento)
  - Finalisation des nouveaux contextes (santé & process...)
  - Grille avec plusieurs contextes
  - **Version 1.3 du référentiel**
- Evolution de l'OVNI (outil matériaux)
  - Corrections/améliorations continue
- Amélioration grille Excel BDCAL

# Grille évaluation

10 %



- Evolution du référentiel

- Finalisation des nouveaux contextes (santé & process...)

- **Version 1.3 du référentiel**

- Organisation de GT sur évolution de la grille d'évaluation notamment sur : matériaux (réemploi, provenance) ; confort d'été ; indicateurs CAP 2030 ; et diverses améliorations

- MAJ du mémento

- **Objectif V2 du référentiel fin 2026/ début 2027**

- Evolution de l'OVNI (outil matériaux)

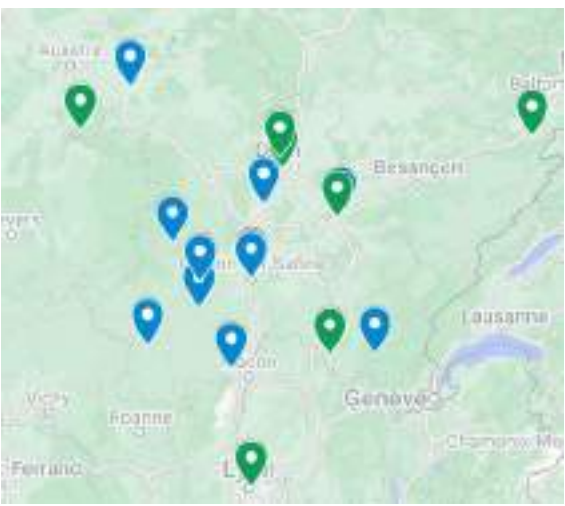
- Corrections & amélioration continue

2025

2026

2025

# Accompagnateur BDBFC



## 38 Accompagnateurs.trices BDBFC agréés

- 21 architectes
- 17 ingénieurs (BET / AMO / MOE)
- En 2025 : 8 nouveaux accompagnateurs , 4 non-renouvellement de adhésion + 4 avec participations insuffisantes
- 11 accompagnateurs ont décroché au moins 1 mission (29%)

- Mise en application progressive du nouveau process accompagnateur
- nouvelle condition de participation à la vie de la démarche pour renouvellement (pour 2025 à minima 1 commission)

COLLECTIF  
DES  
DEMARCHES  
QUARTIERS  
BATIMENTS  
DURABLES

# Accompagnateur BDBFC



- 6<sup>ème</sup> session, le 15 & 16 mai 2025 dans le tiers-lieu le Lab Eco'So à Chardonnay (71), en partenariat avec 
- 8 stagiaires, satisfaction 9,1/10
- Total depuis 2022 : 50 stagiaires, satisfaction : 9,3/10

■ **7<sup>ème</sup> session, le 28 & 29 mai 2026 à Dole**

Dossier de candidature 17 avril



2025

2026



# Accompagnateur BDBFC



- Gestion et animation du réseau d'accompagnateurs
- Evolution annuaire en ligne, nouvelles fonctionnalités :
  - Cartographie et champs de recherches
  - Gestion de plusieurs accompagnateurs sur une seule structure
  - Gestion de plusieurs agréments (BD, QD, ECRAINS)
- Organisation d'un séminaire accompagnateur, le 03/10/2025, à Chardonnay (9 participants)
- Outillage des accompagnateurs (base ressources, webinaire)
  - webinaire sur l'OVNI, le 21/03/2025, 14 participants
  - GT sur la phase usage, en visio, le 24/06/2025 , 13 participants
  - GT évolution OVNI BFC/Bretagne, le 01/10/2, 8 participants
  - 3 lettres actualités accompagnateur

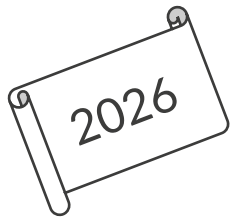
2025

# Accompagnateur BDBFC



- Achat d'appareils de mesures pour la phase usage mise à disposition des accompagnateurs & adhérents
- Comptage consommation électrique sur le compteur Linky (Ecojoko) (x10)
- Enregistreur consommation électrique sur prise (x2)
- Capteur de qualité d'air intérieur complet (AIR-Q) (x10)
- Caméra thermique (x2)
- Luxmètre (x2)
- Anémomètre (x2)
- Total investissement : 10,6 k€





# Accompagnateur BDBFC



- Gestion et animation du réseau d'accompagnateurs (application nouveau process collectif QBD)
  - 1 session de formation en 28 & 29 mai 2026
  - Organisation d'un séminaire accompagnateur (1 j) – 18 /09/2026
  - Organisation de GT
  - Outillage des accompagnateurs (base ressources, webinaire)
- Objectif un réseau entre 30 et 40 accompagnateurs



# Commission évaluation BDBFC



## Organisation de commission d'évaluation BDBFC

- 6<sup>ème</sup> commission, le 17/04 à Besançon

- 2 projets évalués
- 55 participants



- 7<sup>ème</sup> commission, le 10/07 à Dijon

- 2 projets évalués
- 75 participants

- 8<sup>ème</sup> commission, le 18/12 à Chalon-sur-Saône

- 2 projets évalués
- 71 participants



2025

# COMMISSION ÉVALUATION BDBFC



## Bilan commission d'évaluation BDBFC

- 8 commissions, 14 projets évalués, 33 membres de commission
- 546 participants au total (72 en moyenne et 358 personnes uniques)

	date	Ville	participants	inscrits	désiste ment	projets évalués	membres	Repas payants
1ère	27/04/2023	Chalon-sur-Saône	98	114	14,0%	2	7	0
2ème	12/12/2023	Quetigny	76	82	7,3%	1	6	44
3ème	07/03/2024	Beaune	66	62	-6,5%	2	5	37
4ème	20/06/2024	Besançon	70	75	6,7%	1	6	30
5ème	19/12/2024	Dijon	67	74	9,5%	2	6	22
6ème	17/04/2025	Besançon	55	60	8,3%	2	6	21
7ème	10/07/2025	Dijon	75	79	5,1%	2	6	27
<b>TOTAL</b>			<b>507</b>	<b>546</b>	<b>6,3%</b>	<b>12</b>	<b>42</b>	<b>181</b>
<b>MOYENNE</b>			<b>72</b>	<b>78</b>	<b>6,3%</b>	<b>2</b>	<b>6</b>	<b>26</b>



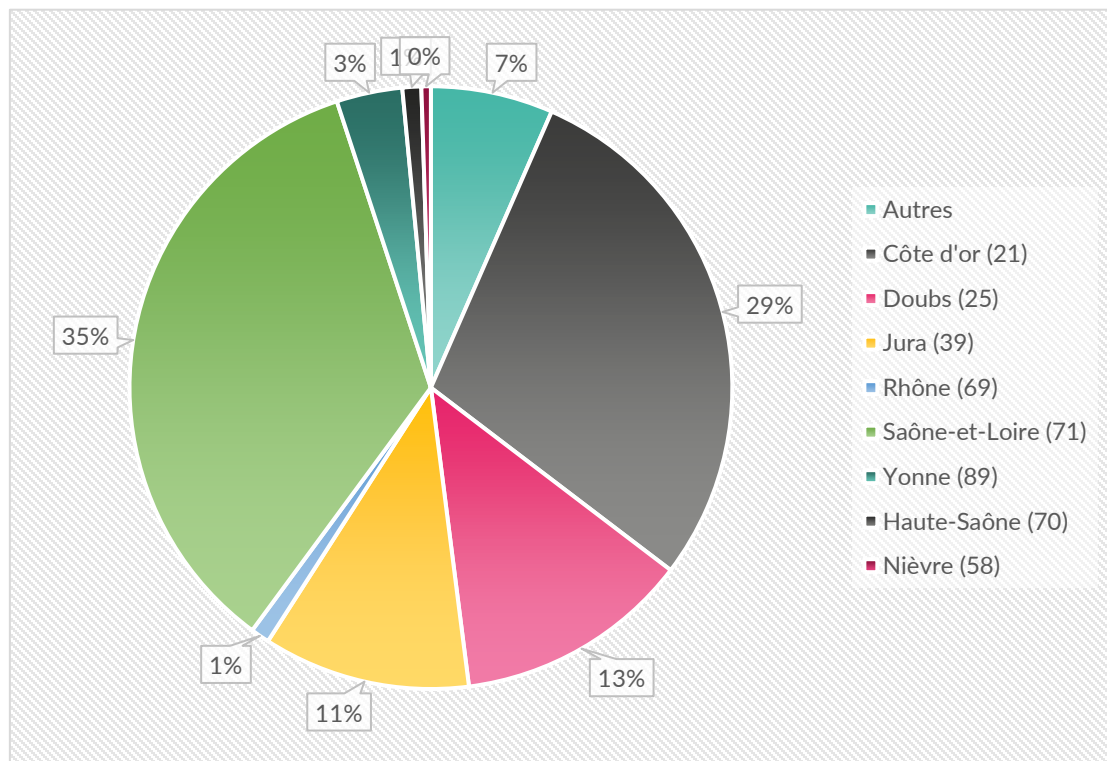
# RETOURS COMMISSIONS



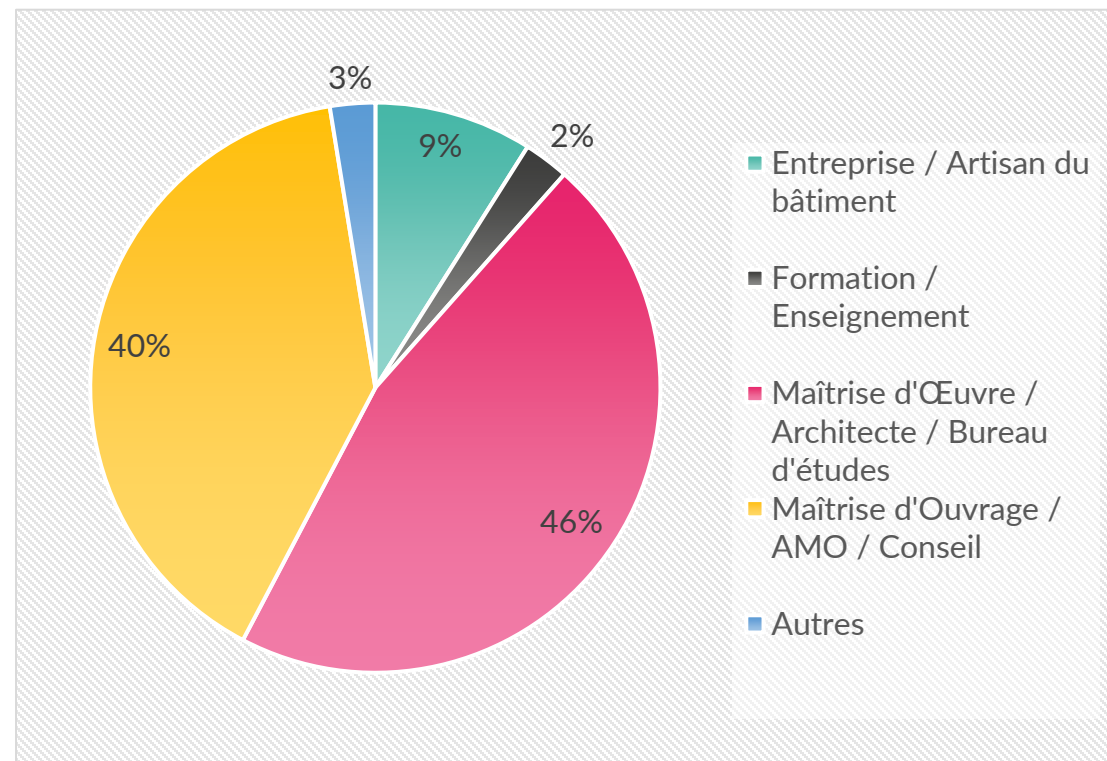
## Cartographie des 578 participants

taux de retour 43% (249 réponses)

### Provenance



### Type d'acteur



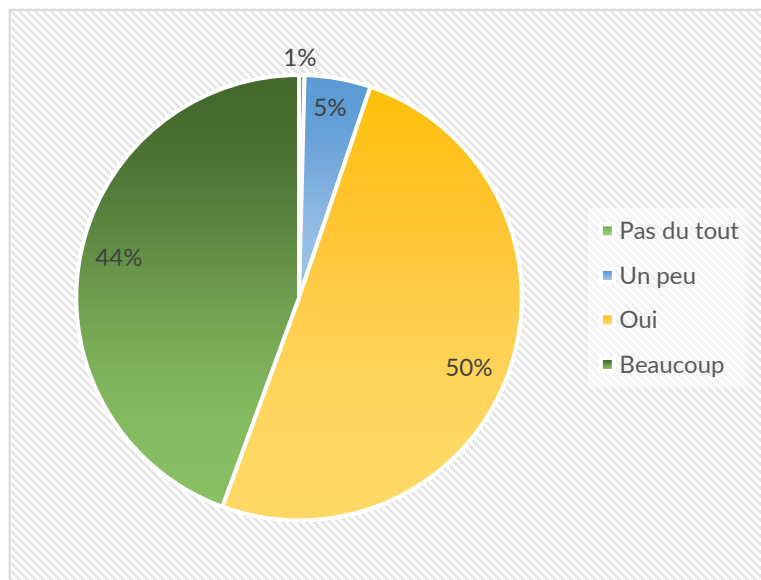


# RETOURS COMMISSIONS



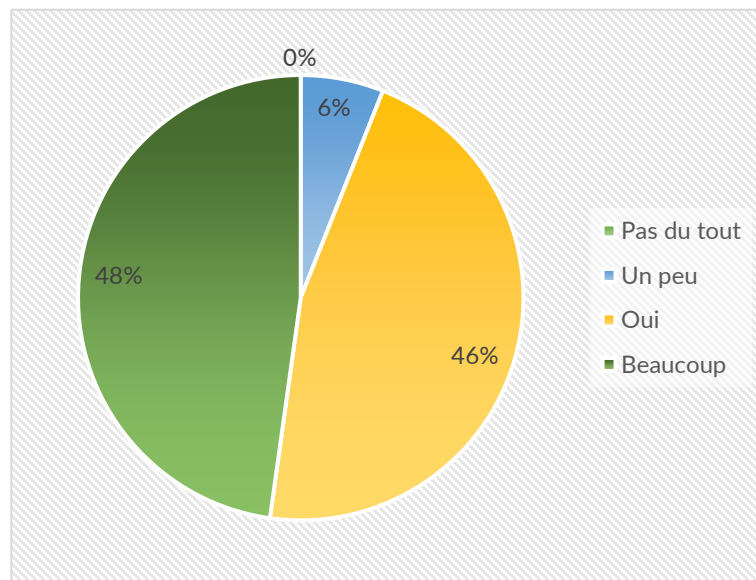
## Le contenu

La présentation a répondu à mes attentes



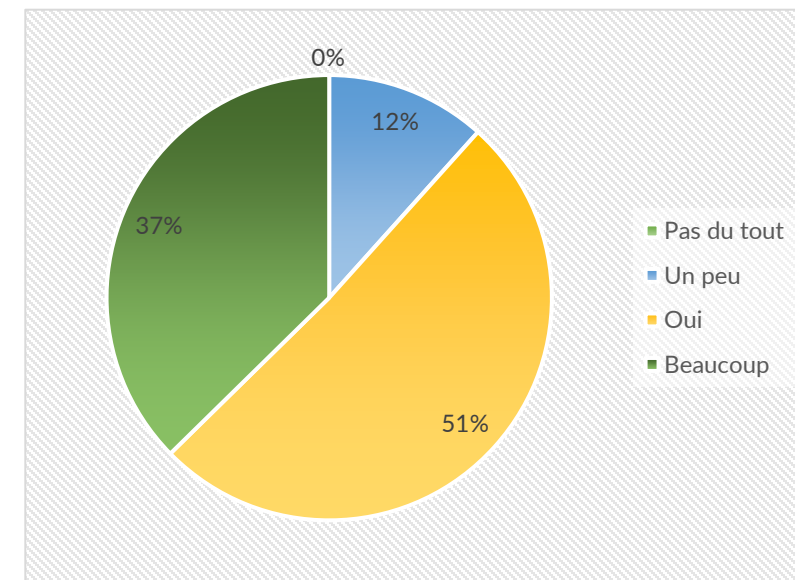
« Très enrichissant »

Les échanges ont répondu à mes attentes



« Manque de temps pour les échanges »

Le contenu complète bien mes connaissances



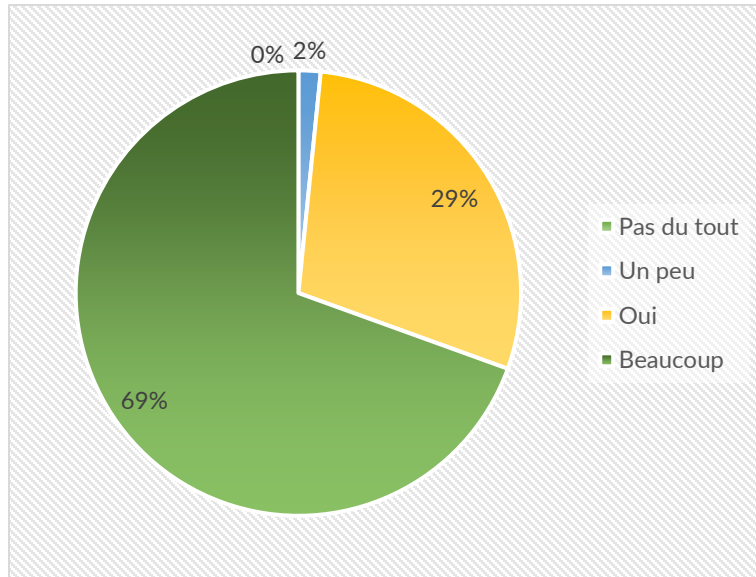


# RETOURS COMMISSIONS



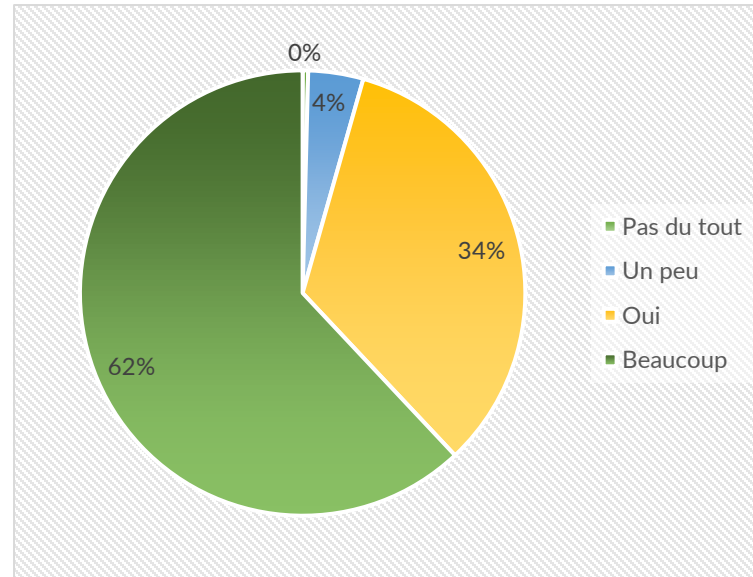
## Moyens humains et matériels

L'animation de la journée était satisfaisante

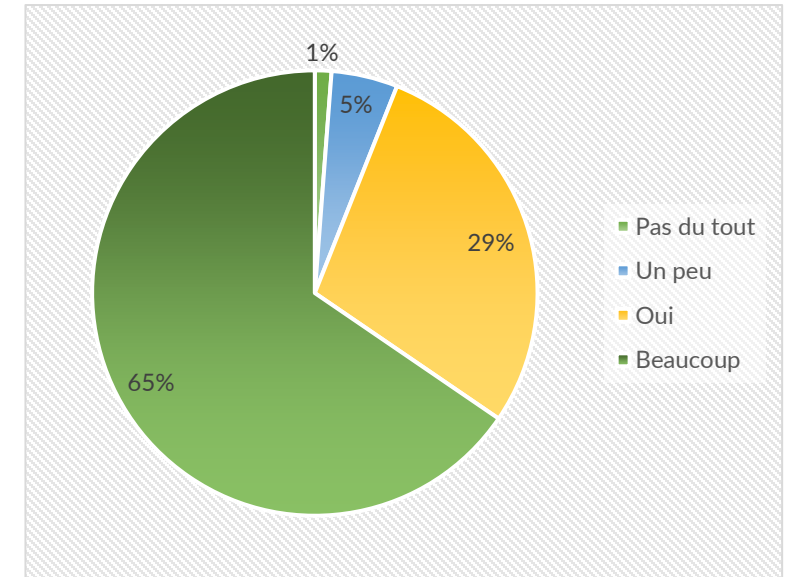


« 2 projets en une matinée »

Les supports de présentation sont adaptés ?



Avez-vous trouvé la salle adaptée à l'évènement ?



« Attention à la logistique de la salle (son et écran) »  
« Support trop dense »

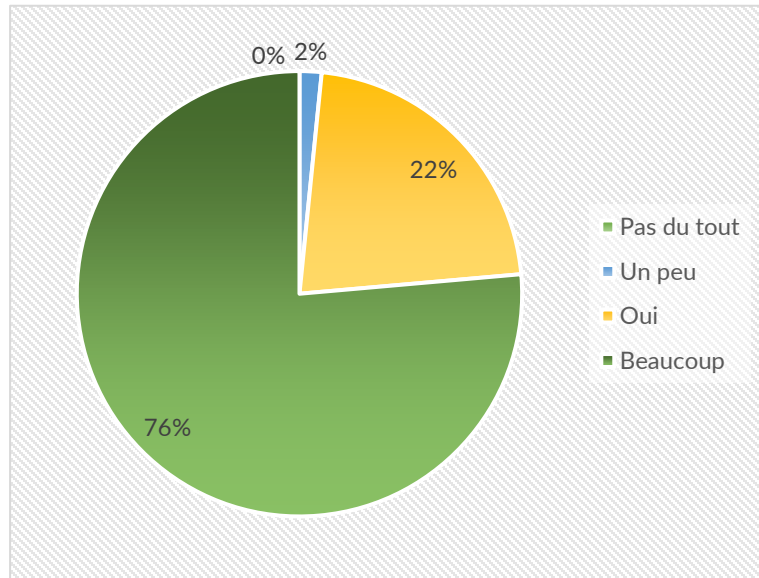


# RETOURS COMMISSIONS

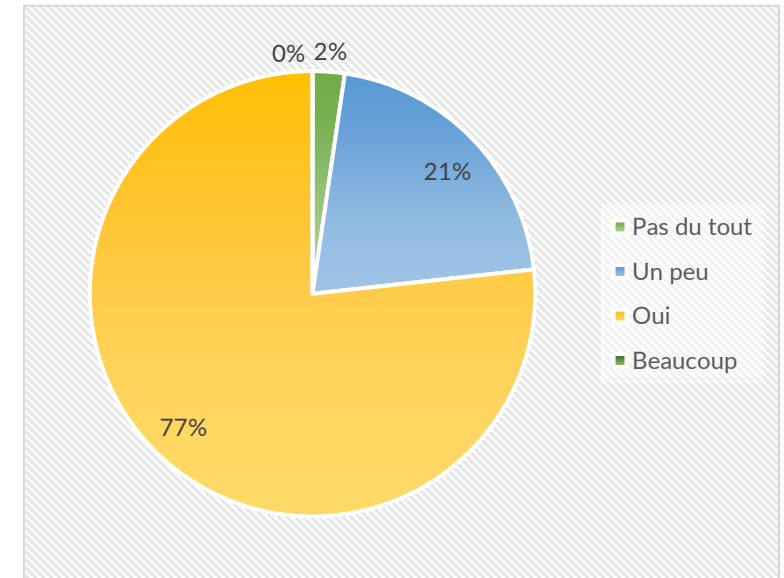


## Moyens humains et matériels

Les conditions d'accueil  
étaient-elles satisfaisantes ?



Le temps convivial (déjeuner)  
vous a-t-il plu ?



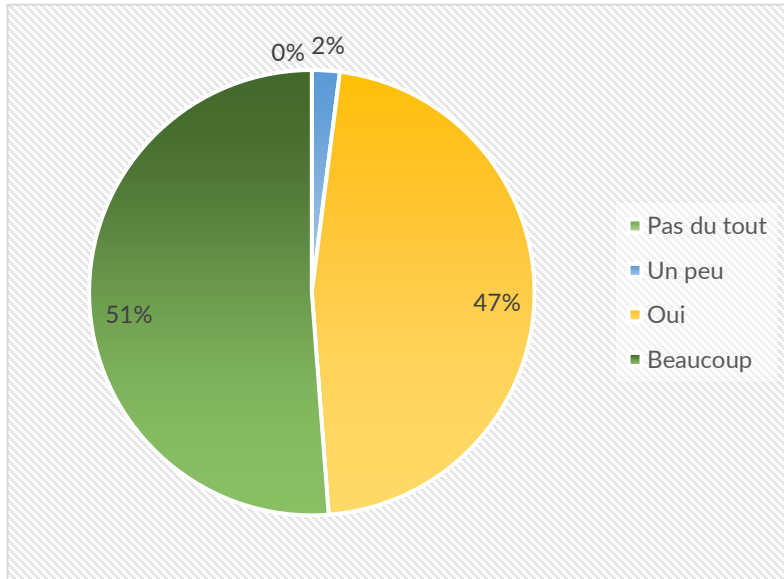


# RETOURS COMMISSIONS 2025



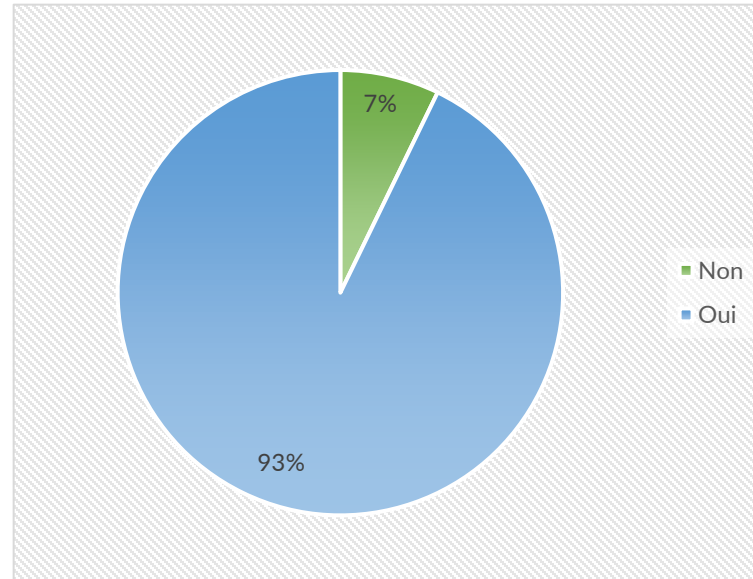
## Appréciations globales

Globalement, la commission d'évaluation m'a satisfait



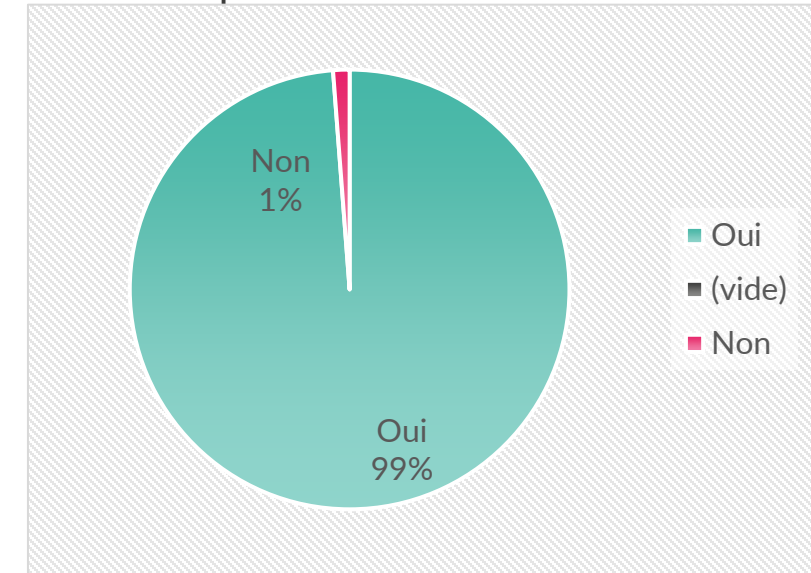
- « **Présentation de projets de qualité** »
- « **Qualités des échanges** »
- « **Diversité des acteurs** »
- « **Analyses pertinentes et bienveillantes** »

Est-ce que vous souhaitez participer aux prochaines commissions ?



- « **Temps accordé au public** »
- « **Présentation trop courte** »

Recommanderiez-vous de participer à la prochaine commission ?





# RETOURS COMMISSIONS



## Synthèse des retours positifs

- Diversité et qualité des projets présentés
- Echanges de qualité, très constructifs et participatifs
- La transparence des présentations
- Le timing général de la journée : 2 projets en 1 matinée
- La diversité des acteurs présents

## Points à améliorer

- Gestion du temps de parole des membres de commission (trop long) et du public (trop court)
- Supports de présentation parfois trop denses
- Plus de temps sur les points forts des projets

2026

# Commission évaluation BDBFC

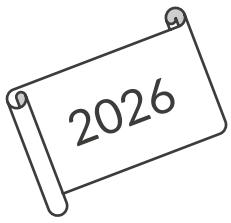
24 %



## Organisation de commission d'évaluation BDBFC

- Planification, recherche et sensibilisation de membre de commission
  - Préparation de commission (logistiques, livret, ...)
  - Animation & tenue de commissions d'évaluation BDBFC
- 
- 4 à 5 commissions prévues
    - 10 à 12 projets évalués
    - environ 250 personnes sensibilisés





# COMMISSION ÉVALUATION BDBFC



## Calendrier commission d'évaluation BDBFC 2026

- ~~Jeudi 3 mars 2026~~
  - Jeudi 30 avril 2026
  - Jeudi 11 juin 2026
  - *Jeudi 9 juillet 2026*
  - Jeudi 15 octobre 2026
  - Jeudi 17 décembre 2026
- *proposition d'organiser une commission BDBFC « vitrine » lors des assises de l'énergie à Dijon du 23 au 25 juin*

# COMMISSION ÉVALUATION BDBFC



## 9<sup>ème</sup> commission BDBFC

- Jeudi 30 avril 2026 à l'ESTP à Dijon
- 4 projets :
  - Siège du Groupe Guiton, Quetigny (21) – phase réalisation –
  - Maison multi-activités de Neublans-Abergement (39) - phase réalisation
  - Siège social de l'entreprise GCBAT à Torcy (71) - phase conception
  - Création d'une microcrèche à Orgelet (39) - phase conception





# Animation & Accompagnement projets BDBFC



- Accompagnement
  - intégration de la démarche (réunion avec les MOA)
  - analyse & conseils de ressources pour le projet
  - revue de projets avec les équipes (réunion pré-commission)
  - instruction de la grille d'évaluation (réunion avec l'accompagnateur)
- Animation
  - promotion de la démarche
  - sensibilisation des MOA
    - 2 sessions formation sur la conduite de projet, à destination des MOA, avec Cluster ROBIN.s et Pôle énergie
  - pilotage annuel

2025

# Accompagnement projets BDBFC



- 20 projets engagés BDBFC  
(3 pilotes 2022 / 8 en 2023 / 4 en 2024 / 4 en 2025, 1 en 2026)
  - dont 3 incertains
- 14 passages en commissions

Environ 20 % des projets « amenés »  
par des accompagnateurs BDBFC

Galerie des opérations 



<https://www.terragilis.fr/projets>



# Accompagnement projets BDBFC

---



- Contexte difficile (élections municipales proches, ralentissement économique du secteur de la construction, ...)
- Peu de nouveaux projets mais de tailles importantes ...
- Moins de prospects mais maintien d'une demande avec peu de concrétisations

2025

# Accompagnement projets BDBFC



## ■ Appel à projets ACTEE

- Opération éligible :

Rénovation bâtiment tertiaires publics

- Dépenses éligibles :

Accompagnement BD (Terragilis + accompagnateur)  
& études

- Aides : 25 k€ / projet (80% dépenses éligibles)
- sélection des candidatures : mars 2025
  - **5 candidatures BFC validées**
  - **mais 2 projets abandonnées**

➤ Possible reconduite sur la forme d'une aide permanente avec la reconduction du programme ACTEE



2025

# Accompagnement projets BDBFC



- Bonus Développement Durable de la CAF
  - Etablissement accueil petite enfance (3 500 € / places)
  - Justification sur labels dont la démarche BDBFC
  - Demander à mettre à jour la liste et intégrer ECRAINS®



2026

# Animation



Assises  
Européennes  
de la Transition  
Énergétique

Dijon  
23 > 25  
JUN 2026



Strasbourg.eu



## Participation aux Assises européennes de la transition énergétique

- à Dijon, les 23, 24 et 25 juin
- 3 temps forts :
  - Organisation d'un ATU (atelier transitions urbaines), le mardi 23/06 à 14h
  - Participation à un atelier « Rénover avec la démarche BD », organisé par ACTEE, le mercredi 24/06 à 14h
  - Organisation d'une commission d'évaluation BDBFC « vitrine » avec 1 projet le mardi 23/06 à 15h30

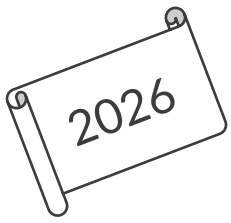
2026

# Animation



Partenariat avec la Banque des territoires et le programme EDURENOV

- Lauréat d'un appel à manifestations pour l'organisation d'un Campus EdurénoV
- En partenariat avec 
- 1 journée d'échanges et de REX sur rénovation bâti scolaire ou sportif ou culturel
- Date en cours de calage : mi-septembre ou début novembre



# Valorisation des opérations



Les opérations reconnues BD sont valorisées par :

- La présentation en commission
  - Une fiche de présentation
  - Une description dans la base d'opérations
- Cartographie en ligne des projets accompagnés
  - Conception/édition fiche projet, mise au propre ppt



# Démarche

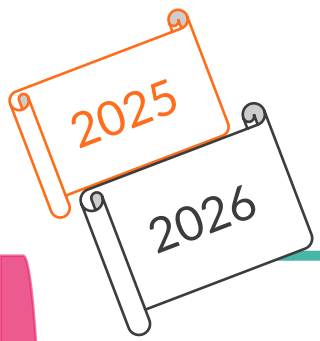


% TEMPS  
SOUS-  
ACTIONS

- Nouveau Plan Régional Santé Environnement (2023 – 2027)
- Ce plan s'articule autour de 5 axes et 36 actions

mets l'accent sur le développement de comportements et d'environnements favorables à la santé, tout en s'appuyant et en encourageant, pour réussir, les initiatives territoriales existantes ou à venir.

- Fiche Action 16 – déploiement de la démarche ECRAINS®
- Fiche Action 26 - organiser, promouvoir et accompagner la prise en compte des enjeux d'**Urbanisme Favorable à la Santé (UFS)**, pour les collectivités, dans le cadre de la démarche Quartiers Durables



# Co-construction



## Principales Missions

- Mobilisation des acteurs et préfiguration de la démarche QDBFC intégrant les enjeux d'UFS
- Elaboration du référentiel QDBFC
- Développement et animation d'un réseau d'accompagnateurs QDBFC
- Accompagnement et suivi des projets
- Mobilisation & Commissions publiques d'évaluation des projets
- Valorisation des opérations



# Co-construction



- Co-élaboration grille QDBFC
  - Fin GT thématiques (2<sup>ème</sup> partie) & GP
  - Test d'une grille V0 sur opérations existantes
  - Grille V1 + memento
- Développement et animation d'un réseau d'accompagnateurs QDBFC
  - 1<sup>ère</sup> formation accompagnateur QDBFC
- Animation de la démarche
  - Participation ou organisation à des évènements de sensibilisation
  - Développement d'outils communication



## Processus co-élaboration de la grille d'évaluation

- **Lancement AMI pour participation aux GT - juillet 2024**  
(<https://www.terragilis.fr/terragilis-developpe-la-demarche-quartiers-durables-bourgogne-franche-comte>)
- **Webinaire d'introduction - 08/11/2024**
- **8 groupes de travail thématiques** avec 2 réunions - (*fin nov 2024 et jan 2025*) :
  - Réunion 1 : Structurer et définir les 3ers niveaux de l'arborescence de la grille d'évaluation (thème, sujets et objectifs)
  - Envoi d'une VO avec des propositions de moyens
  - Relecture & compléments à distance par les participants
  - Réunion 2 : Valider les critères associés aux objectifs et définition du niveau d'exigence requis
- **1 groupe pilote** avec au moins 2 réunions (arbitrage, pondération, prérequis contextualisation, développement de la démarche) - *février & mars 2025*
- **Evènement de restitution** à l'ensemble des participants et de présentation de la grille QDBFC - *03/04/2025*



# Co-construction



## Planning des GT thématiques

GESTION  
DE PROJET



21/11/2024 à Dijon  
09/01/2025 à Besançon

EAU



28/11/2024 à Dijon  
16/01/2025 à Besançon

TERRITOIRE, SITE  
& BIODIVERSITE



21/11/2024 à Dijon  
09/01/2025 à Besançon

RESSOURCES  
MATÉRIAUX



28/11/2024 à Dijon  
16/01/2025 à Besançon

SOLIDAIRE,  
SOCIAL ET  
ÉCONOMIE



22/11/2024 à Besançon  
10/01/2025 à Dijon

QUALITE DE VIE  
& SANTÉ



29/11/2024 à Besançon  
17/01/2025 à Dijon

ÉNERGIE



22/11/2024 à Besançon  
10/01/2025 à Dijon

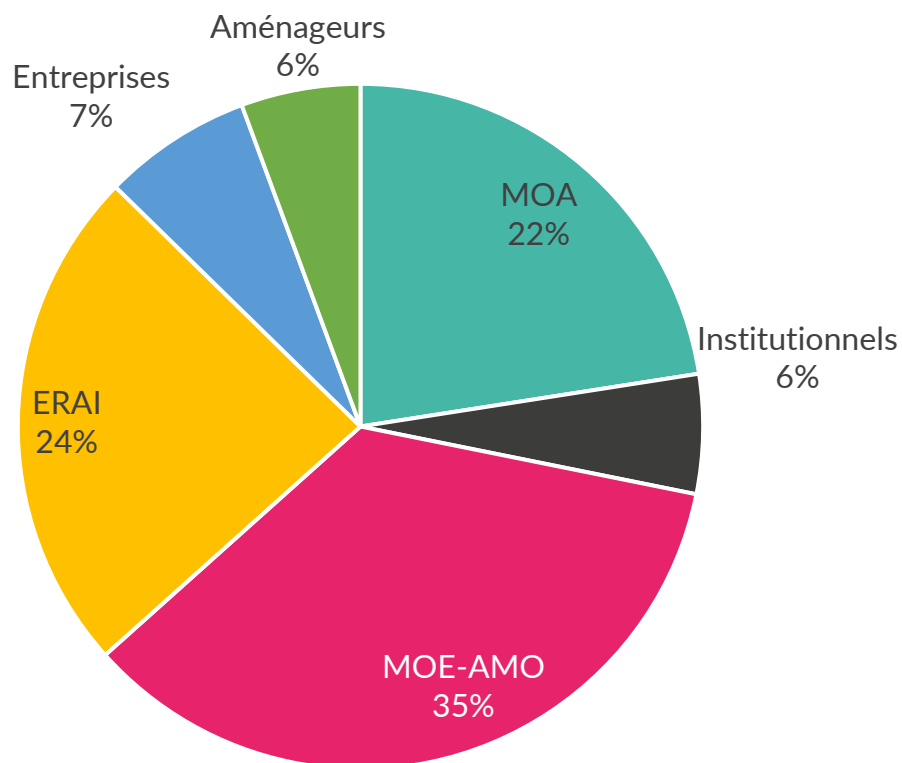
MOBILITE



29/11/2024 à Besançon  
17/01/2025 à Dijon

# Participation aux groupes de travail

➤ 8 groupes réunis en novembre 2024 et une seconde fois en janvier 2025



## 71 participants :

16 MOA publics

17 ERA I (AU, Experts, Associations, Syndicats...)

4 Institutionnels

4 Aménageurs et EPF

25 MOE et AMO

5 Entreprises

Au total, 170 participations en novembre et janvier

# Participation aux groupes de travail

- 8 groupes réunis une première fois les 21, 22, 28 et 29 novembre 2024



2025

# Restitution grille



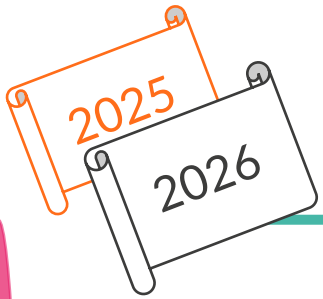
- Présentation de la grille d'évaluation QDBFC, le 3 avril 2025 matin à Besançon
- Présentation thème/thème (sujets, objectifs) avec témoignages de participants des GT
- 53 participants

JOURNÉE TERRAGILIS

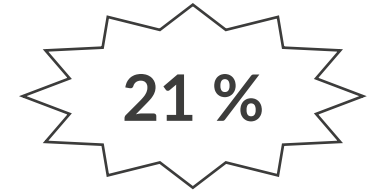
- PRÉSENTATION DE LA GRILLE D'ÉVALUATION
- ASSEMBLÉE GÉNÉRALE

le 3 avril, à Besançon

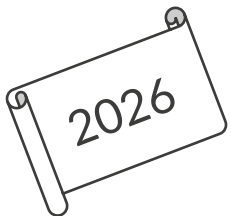




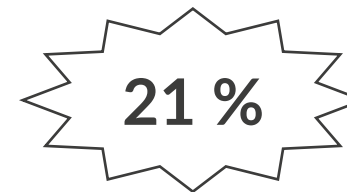
# Test calibrage grille



- Listes des projets en cours de tests
  - Ecoquartier AMI, Is-sur-Tille (21)
  - Lotissement maisons individuelles à Drambon (21)
  - 120 Logements île St Laurent, Chalon-sur-Saône (71)
  - Revitalisation centre-bourg Donzy (58)
- 1ers enseignements
  - Thématique Énergie très exigeante – prérequis à adapter
  - Thématique Eau : les bonnes pratiques sont déjà bien connues et mises en œuvre
  - Assez exigeant sur l'aménagement neuf
  - Adéquat pour un projet de revitalisation de centre-bourg, mais pourrait être encore travaillé en ce sens



# Grille évaluation




- Consolidation du référentiel
  - Poursuite de test de la grille V0 sur des opérations existantes
  - Organisation de réunion du groupe pilote
  - Rédaction du mémento
- Objectif V1 du référentiel en 2026

# Accompagnateur



19%



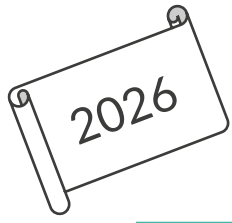
- 1<sup>ère</sup> session, le 12 & 13 juin dans le tiers-lieu le Lab Eco'So à Chardonnay (71), en partenariat avec 
- 6 stagiaires, satisfaction : 8,3 /10
- 4 accompagnateurs agréés



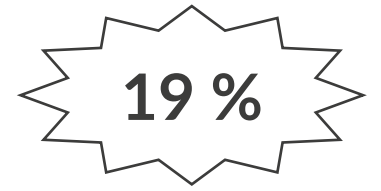
- **2<sup>ème</sup> session, le 18 & 19 juin à Besançon**

2025

2026



# Accompagnateur QDBFC



- Gestion et animation du réseau d'accompagnateurs
  - Une 2<sup>nd</sup> session de formation – avril 2026
  - Organisation d'un séminaire accompagnateur (1 j)
  - Outillage des accompagnateurs (base ressources, webinaire)
- Objectif un réseau d'une dizaine d'accompagnateurs

2025

# Accompagnement & animation



- Animation de la démarche
  - Développement d'outils communication
    - Brochure QDBFC
    - MAJ des pages du SI
  - Définition d'une grille tarifaire
  - Prospection de maîtres d'ouvrages
  - Participation à des évènements de sensibilisation UFS





# Animation de la démarche

42 %



- **Journée Une seule santé, le 10/04 à Besançon**
  - Organisée par Le Graine & Promotion santé
  - Atelier sur une seule santé dans la démarche QD
- **Journée UFS régionale, le 07/10 à Dijon**
  - organisée par AUDAB avec ARS & Région
  - présent sur tour des acteurs et à une table ronde
- **Journée UFS, le 06/11 à Morteau**
  - organisée par PNR Doubs Horloger avec ARS & Région
  - présent sur Tour des acteurs
- **Formation santé-environnement, le 20/11 à Longvic**
  - Organisée par Le Graine & Promotion santé
  - Présentation démarche et étape visite au GS Lallemand
- **Soirée UFS le 24/11 à Varennes-Vauzelles (58)**
  - Organisée par Pays Val de Loire Nivernais
  - Présentation démarche
- **Atelier des transitions urbaines + réunion partenaires , le 09/12 à Besançon**

2025

# Accompagnement & animation



Journée interconnaissance et échanges entres acteurs de l'aménagement en Bourgogne-Franche-Comté, le 09/12 à Besançon

- Matin : Atelier des transitions urbaines (serious game) avec 22 participants
- Après-midi : réunion avec acteurs du conseil sur urbanisme (CAUE, Agence Urbanisme, PNR) avec 10 participants.

## Objectifs

- Identifier les synergies possibles entre nos structures
- Travailler à la lisibilité de nos actions vis-à-vis des MOA
- Identifier les canaux de diffusion possibles pour la démarche QDBFC



[www.ateliertransitionsurbaines.org/](http://www.ateliertransitionsurbaines.org/)

2026

# Commission évaluation QDBFC

13 %



## Organisation de commission d'évaluation QDBFC

- Planification, recherche et sensibilisation de membre de commission
- Préparation de commission (logistiques, livret, ...)
- Animation & tenue de commissions d'évaluation BDBFC
  - **1<sup>ère</sup> commission QDBFC**
    - 1 à 2 projets évalués
    - environ 100 personnes sensibilisées



2026

# Animation & Accompagnement projets QDBFC

42 %

- Animation
  - promotion de la démarche et de l'UFS
    - organisation de 2 à 3 sessions de l'atelier des transitions urbaines
    - participations aux événements UFS
    - organisation d'un voyage d'étude
  - pilotage annuel
- Accompagnement
  - Objectifs :
    - 2 nouveaux projets 2026, dont 1 passe en commission
    - 1 commissions pour 1 projet évalué

2026

# Valorisation des opérations

5%



Les opérations reconnues QD seront valorisées par :

- La présentation en commission
- Une fiche de présentation
- Une description dans la base d'opérations
  
- Adaptation de la fiche projet à QD
- Cartographie en ligne des projets accompagnés
- Conception/édition fiche projet, mise au propre ppt



## Démarche



% TEMPS  
SOUS-  
ACTIONS



# Ambassadeur Régional



## Missions

- Promotion de la démarche
- Animation territoriale & accompagnement de projets
- Actualisation/adaptation de la démarche

## Actions 2025 :

- Adaptation du site internet communication
- Définition d'une grille tarifaire, prospection MOA, et 1<sup>er</sup> devis
- Organisation d'un parcours de sensibilisation & formation sur la QAI (en partenariat avec Pole énergie)
  - Organisation d'un voyage d'étude
  - 1<sup>er</sup> formation « accompagnateurs ECRAINS » le 20 & 21 novembre

2025

# Promotion de la démarche



- Parcours de sensibilisation & formation sur la QAI



2025

# Promotion de la démarche



## Voyage d'étude – QAI & UFS

- Présentation de projets engagés en démarches ECRAINS® (école, logement bureaux) en phase conception et exploitation
- Présentation et visite de la ZAC Presqu'île intégrant les enjeux UFS



2025

# Promotion de la démarche



## Voyage d'étude – QAI & UFS

23 participants et 6 intervenants

- 3 MOA, 9 architectes, 6 BET, 5 autres

### ➤ AU PROGRAMME:

- Aller retour Lyon-Grenoble en train
- Présentations de projets ECRAINS
  - Ecoles, projets Yello (logement/bureau)
- Présentation et Visite de la ZAC à vélo



2025

# Promotion de la démarche



## Voyage d'étude – QAI & UFS

Retours des participants très positif  
soulignant notre « excellente organisation »

Visite de la ZAC à vélo

Les échanges entre participant

Pas de visite de bâtiment

Les présentations un peu longues



100 % des participants souhaitent l'organisation d'un voyage / visite

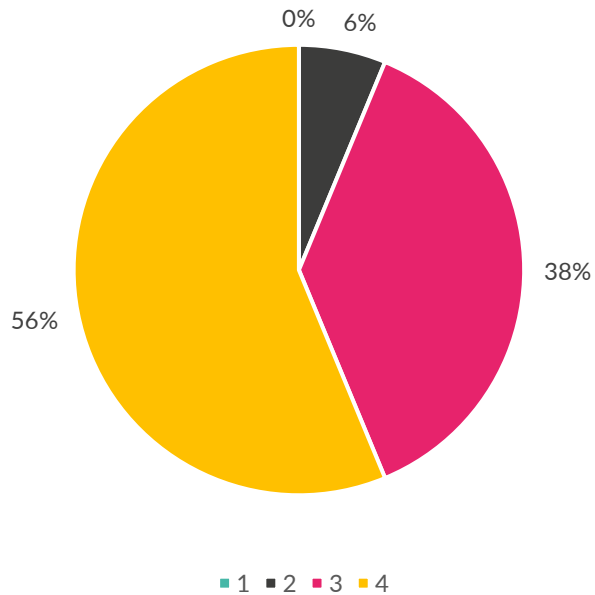


# Bilan Voyages études

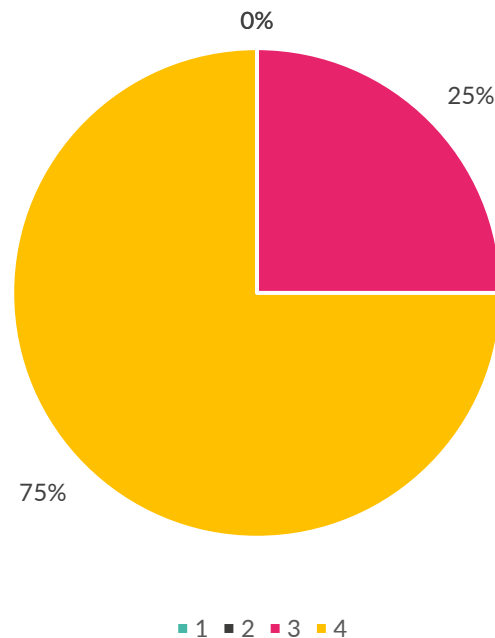


## Le contenu

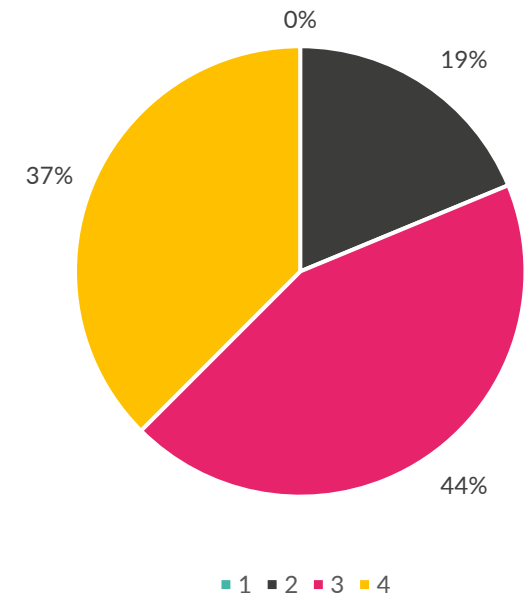
Niveau satisfaction des présentations



Niveau satisfaction des échanges



Le contenu complète mes connaissances



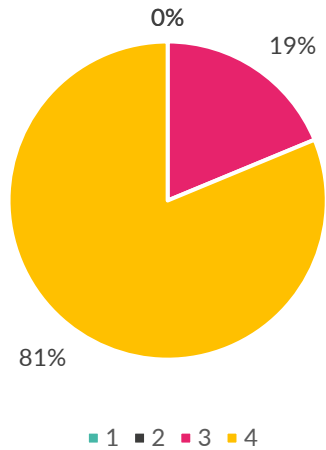


# Bilan Voyages études

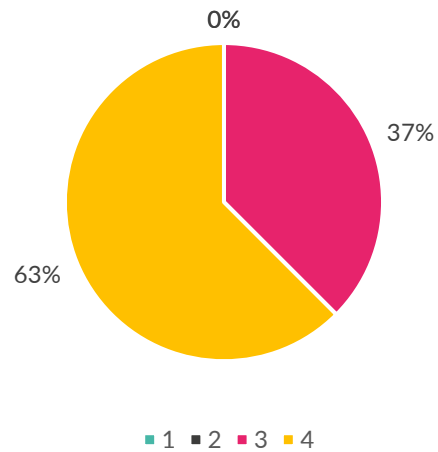


## Moyens humains et matériels

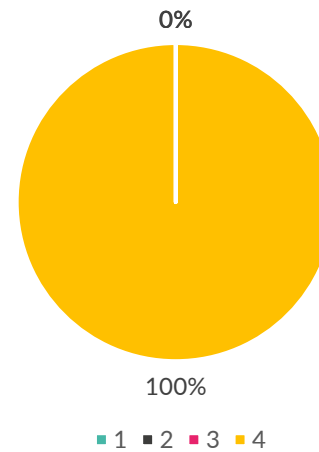
Niveau satisfaction de l'animation



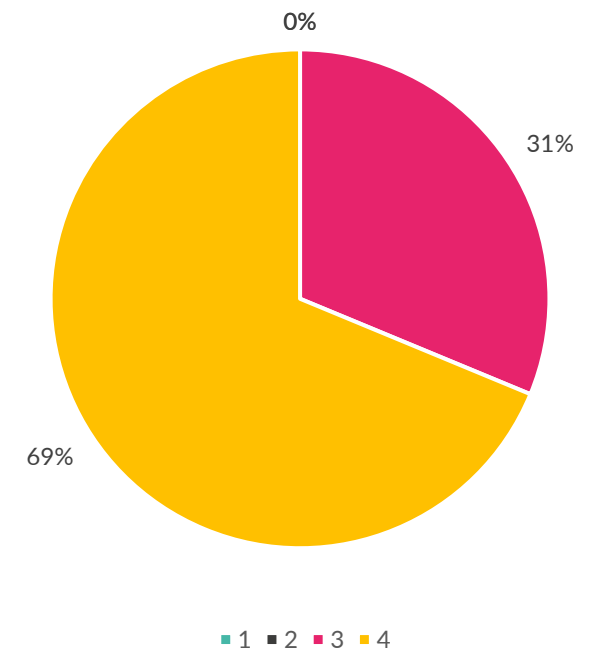
Qualité des supports de présentation



Niveau satisfaction des conditions d'accueil



Niveau satisfaction global



2025

# Animation territoriale



- Parcours de sensibilisation & formation sur la QAI
- Relais & communication les formations accompagnateur ECRAINS® des autres région
- Participation au réseau Eclair'eurs dont la journée régionale à Besançon (11/09)
- Démarche pour mettre à jour la liste et intégrer ECRAINS® dans la liste des labels pour le bonus Développement Durable de la CAF

REPORTÉ

REPORTÉ

OK

5 juin 2025	8 et 9 juil. 2025	20 et 21 nov. 2025
<b>Formation</b> Intégrer la QAI à toutes les phases d'un projet, en neuf et en réhabilitation Durée : 1 jour Lieu : Dijon	<b>Formation</b> Comment assurer une ventilation de qualité ? en neuf et en réhabilitation Durée : 1,5 jour Lieu : à distance	<b>Formation</b> Devenir Accompagnateur ECRAINS® Durée : 2 jours Lieu : Dijon
Inscriptions SCOP Les 2 Rives	Inscriptions SCOP Les 2 Rives	Inscriptions Pôle énergie
<a href="#">EN SAVOIR +</a>	<a href="#">EN SAVOIR +</a>	<a href="#">EN SAVOIR +</a>



2025

# Animation territoriale



- Formation accompagnateurs ECRAINS®, le 20 & 21 novembre à Dijon, à la MRI, organisé avec le 
  - Intervenants : Terragilis & Soline MARTIN - MEDIECO
  - 8 stagiaires, satisfaction : 9,1 /10
  - 3 accompagnateurs formés en 2024 ( 1 à quitter sa structure)
  - 4 nouveaux dossiers candidatures validés
  - > **6 accompagnateurs ECRAINS® en BFC**





# Ambassadeur Régional



## Actualisation/adaptation de la démarche

- Participation à la journée du réseau ECRAINS, à Paris , le 16/05
- Participation aux réunions ambassadeurs & accompagnateurs ECRAINS
  - 2 réunions ambassadeurs & accompagnateurs (14/03 et 16/10)
  - 1 GT référentiel (7/11)
- Résolution de problème sur le fichier Excel du tableau de Bord

2026

# Ambassadeur Régional



## Actions principales 2026 :

- Organisation d'un voyage d'étude
- Organisation de webinaire sur la démarche ECRAINS
- Accompagnement 1 ou 2 opérations pilotes et 1<sup>ère</sup> commission
- Réunion comité expert : accompagnateurs ECRAINS régionaux et membre commission

2026

# Promotion de la démarche



24 %



- Organiser des actions de communication
  - Organisation d'un voyage d'étude QAI/ UFS au 2<sup>nd</sup> semestre 2026
    - Visiter des opérations ECRAINS et/ou QD
  - Organisation de webinaire sur la démarche ECRAINS
  - Participation aux évènements régionaux sur QAI
- MAJ supports communication
- Promotion de la démarche auprès de partenaires institutionnels



## Actions transversales

- Communication
- Réseaux & partenaires
- Gouvernance & gestion



% TEMPS  
SOUS-  
ACTIONS

2025

# Communication

8%



- Gestion/production site Internet
- Fréquentation Site Internet 2025
  - 14 256 pages vues (+ 141 %)
  - 2 075 visiteurs uniques (+ 51 %)
  - 397 fichiers téléchargés (+ 35 %)




- Prestation évolution du site Internet
  - Cartographie et champs de recherches
  - Gestion de plusieurs accompagnateurs sur une seule structure
  - Gestion de plusieurs agréments (BD, QD, ECRAINS)

2025

# Communication



- Réseaux sociaux : promotion des adhérents 
  - LinkedIn sur 1 an (avril à avril) :
    - 1 271 abonnés (+ 229)
    - 32000 impressions (-25%), 888 réactions (-18%), 32 commentaires (=), 38 republications (-17%)
- 18 Mailing & 2 Newsletters à environ 1000 destinataires
  - Changement de solution CRM en toute fin d'année (Helium Connect)
- Relation presse
- Participation/animation d'événements régionaux

2026

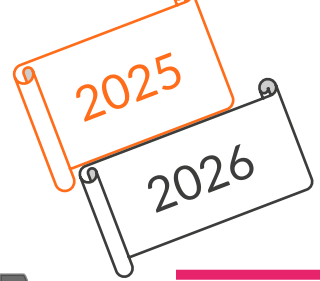
# Communication

33 %



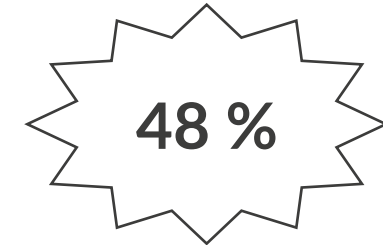
- Gestion/production site Internet
- Changement d'outil CRM/mailing
- Réseaux sociaux : promotion des adhérents
- Mailing & Newsletters
- Relation presse
- Participation/animation d'événements régionaux (salon collectivités)
- **Participation au projet de livre sur architecture frugale en BFC (collection du mouvement de la Frugalité Heureuse & créative)**



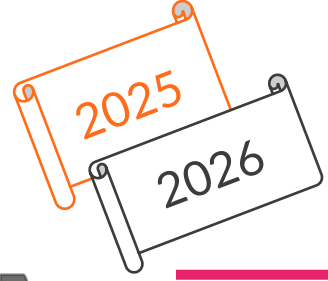


# Gouvernance & gestion

---



- Suivi administratif et comptable des projets
- Gestion administrative & financière
- Gestion des adhérents
- Gouvernance de la structure (Bureau, CA, AG)



# Gouvernance & gestion



## Ressources humaines & locaux

- Sylvain CELLIER-CHERVY ( depuis 09/05/22) - Référent BDBFC & ECRAINS
  - Julie BOIRIN (depuis 08/01/2024) - Référente QDBFC & BDBFC
  - Antonin MADELINE (depuis 01/01/2023) – Direction & support
- 
- Bureau dans les locaux du CAUE de Côte d'Or, à Dijon avec uniquement participation aux charges

2025

2026

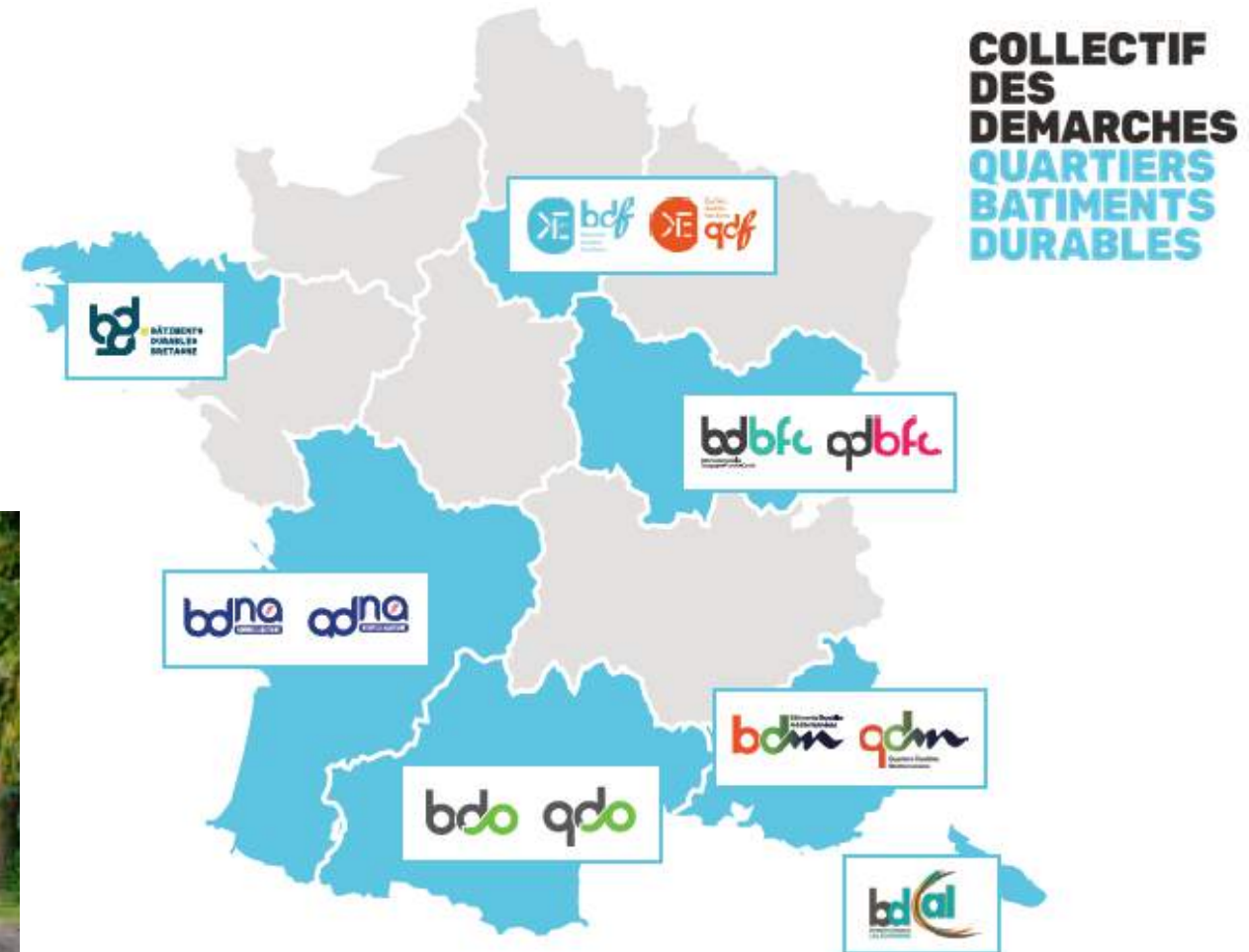
# Collectif démarches QBD

COLLECTIF  
DES  
DEMARCHES  
QUARTIERS  
BATIMENTS  
DURABLES

20 %



- Participation à la gouvernance (co-dir / CA)
- Participation à des GT
- Participation aux Journées du Collectif (2 jours)
  - En BFC, à Tramayes en 2025



2026

# Collectif démarches QBD

COLLECTIF  
DES  
DEMARCHES  
QUARTIERS  
BATIMENTS  
DURABLES



- Journées du Collectif, 3 au 5 juin, à Paris à la Grande Coco
- Développement
  - Nouvel arrivant : démarche BD en Guyane portée par AQUAA
  - Discussions en cours avec : AURA & Pays de la Loire
- Programme actions sujets :
  - Intégration cadre de référence CAP 2030 dans référentiels
  - Score adaptations
  - Atelier de partage & webinaire ( sur démarche QD)
  - Participation salon (Forum bois construction)
  - Livre « Tour de France BD » avec éditions Eyrolles



2025

2026

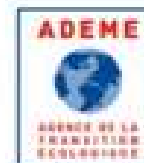
# Réseau Bâtiment Durable

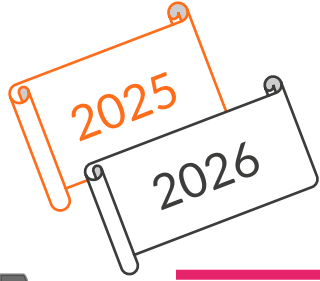


## Intégration du réseau Bâtiment Durable fin 2024

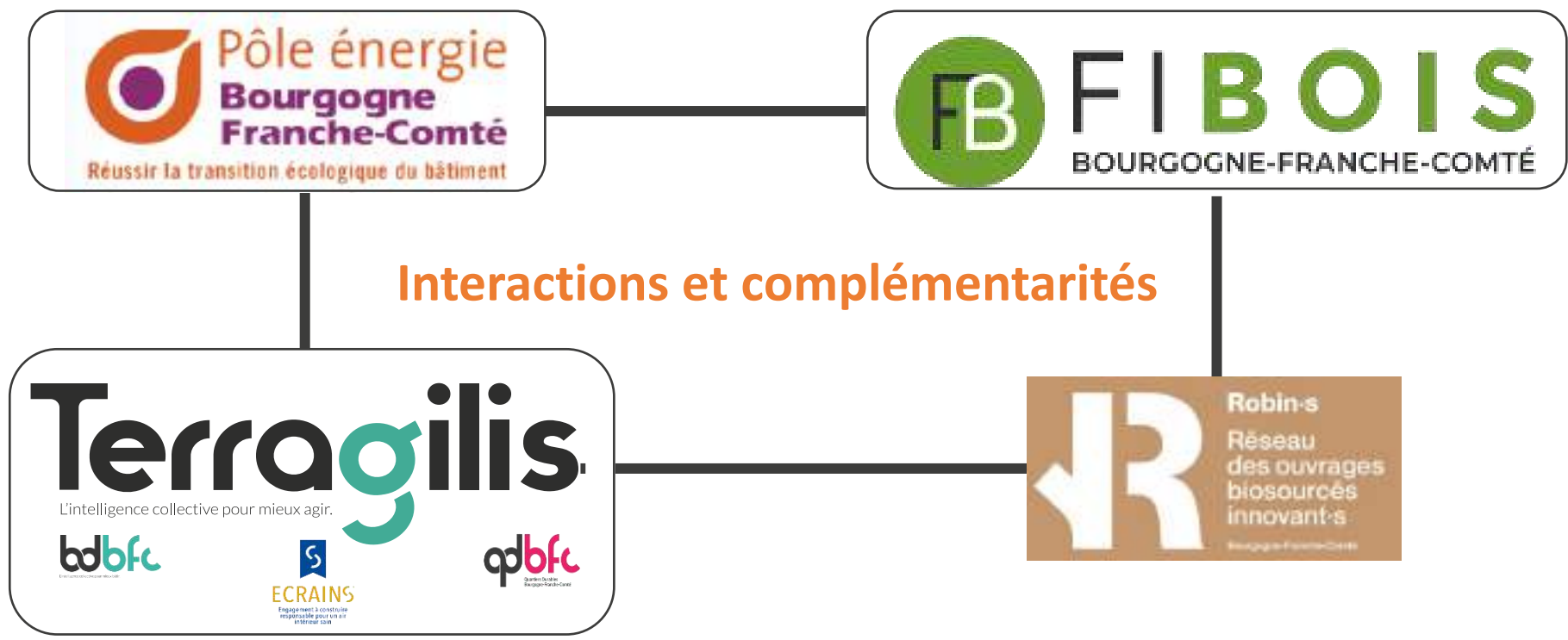


- Participation à la gouvernance (visio 3/an)
- Participation à des GT
- Participation séminaire réseau BD/ADEME 1fois /an
- Participation congrès bâtiment durable tous les 2 ans





# Écosystème régional



- Interventions communes sur l'écosystème régional
  - notamment sur offre de sensibilisation et formation à destination des MOA
- Adhésion croisée avec le Cluster ROBIN.s et élection au CA

# Bilan activité 2025

---

Délibération  
à voter



- Intérêts et attraits des commissions BDBFC toujours élevés
  - 6 nouveaux projets évalués
  - Voyage d'étude et formation accompagnateurs ECRAINS
  - Grille d'évaluation QDBFC et 1ers accompagnateurs QDBFC
- 
- Très peu de nouvelles opérations dans un contexte défavorable
  - Prospection et connaissance de la démarche BDBFC auprès des MOA à améliorer

# Election CA



# MEMBRES CA



Collège 1	Maitrise d'ouvrage et leurs représentants	
Commune de Besançon	Jean-Emmanuel	LAFARGE
Commune de Tramayes	Michel	MAYA
Grand Besançon Métropole	Anthony	NAPPEZ
XXXX		

Collège 4	ERAI- Enseignement, Recherche, Associations, Interprofessions	
LEFFICENS	Françoise	CHAUDRILLIER
Cluster ROBIN.S	Laurent	BOITEUX
POLE ENERGIE BFC	Stéphanie	JIMENEZ
UR CAUE BFC	Philippe	BODO

Collège 2	Maitrise d'oeuvre et leurs représentants	
IBAO CONSEIL	Fabrice	CHAMORET
AMD ARCHITECTES-INGENIEURS	Benoit	CONTET
<b>ORDRE DES ARCHITECTES BFC</b>	Pierre-Etienne	JAMES
<b>CINOV BFC</b>	Alain	DESBROSSES
SOCOTEC IMMOBILIER DURABLE	Estelle	KLIMA
AZIMUT	Farid	ABACHI
CROQUS	Damien	PATRET
XXXX		

Collège 3	Entreprises et artisans du bâtiment et leurs représentants	
CAPEB BFC	Jacques	MAILLOT
<del>FFB BFC</del>	Jean-Yves	ROUSSEAU
GCBAT	Florent	MARTIN
ISOVOO	Jean-Baptiste	PLENARD

# Election CA

---



- Maximum de 20 administrateurs :
  - 4 places par collège (dont 2 membres associés) + 4 places proportionnelles à la taille des collèges
- 14 administrateurs réélus et 1 élu en avril 2024 (4<sup>ème</sup> AG)
- 3 administrateurs élus en juin 2023 (3<sup>ème</sup> AG) à renouveler
- Places libres :
  - collège 1 : 1 place
  - collège 2 : 0 places
  - collège 3 : 3 places
  - collège 4 : 1 places
  - Proportionnelle : 1 place (> MOE)

# Election CA

Délibération  
à voter



- **3 administrateurs sortants souhaitent renouveler leurs mandats**
  - Jean-Baptiste PLENARD – ISOVOO (collège 3)
  - Florent MARTIN – GCBAT (collège 3)
    - Suppléant Ludovic PERRUSSON
  - Philippe BODO – UR CAUE (collège 4)

- **Pas de candidatures reçues**

Places libres :

- collège 1 : 1 place
- collège 2 : 0 places
- collège 3 : 1 places
- collège 4 : 0 places
- Proportionnelle : 1 place (> MOE)

# FIN AG 2026

MERCI POUR VOTRE ATTENTION



# REMERCIEMENTS



## UN GRAND MERCI À



- Philippe MADEC
- Les intervenants de la table ronde
- Les bénévoles du Bureau et du CA
  - La Minoterie
  - Julie & Sylvain



**Le Lieu**  
*La Minoterie*



**L'invité**  
Philippe MADEC



**La visite**  
Gymnase de  
l'Arsenal



## Temps convivial

12h30 - 14h



- Verres de l'amitié
- Buffet local, bio et végétarien



**Pensez à rendre :**





- 14 h 00 – Présentation du gymnase de l’Arsenal
- 14 h 45 – Visite du gymnase - 2 groupes
- **16 h 30 – FIN**





## Présentation du gymnase de l'Arsenal

- MOA : Matthieu DUMONT GIRARD – VILLE DIJON
- Architecte : Agnès & Pierre-Etienne JAMES & Alexandre GUERIN - TOPOIEIN STUDIO
- BET : Romain SOLNON - ASSEMBLAGE INGENIERIE



## **Construction d'un gymnase dans l'écoquartier Arsenal à Dijon**

Matthieu Dumont-Girard, Ville de Dijon  
Agnès James, Pierre-Etienne James et  
Alexandre Guérin, Topoïein Studio, agence  
d'architecture et d'urbanisme, Dijon



# Construction d'un gymnase dans l'écoquartier Arsenal à Dijon

## Dijon



Construction d'un gymnase dans l'écoquartier Arsenal à Dijon

## L'écoquartier Arsenal à Dijon

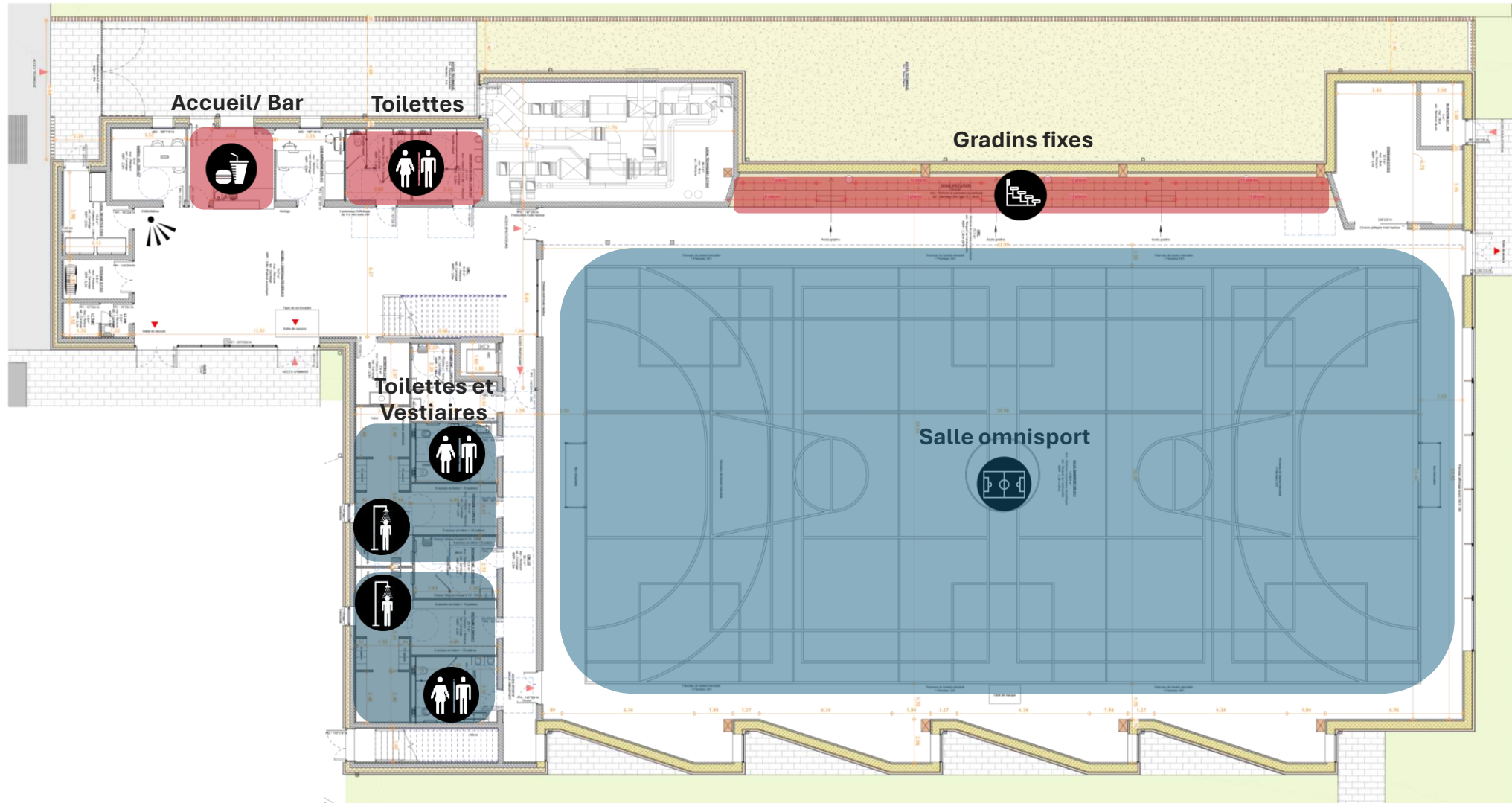


# Construction d'un gymnase dans l'écoquartier Arsenal à Dijon

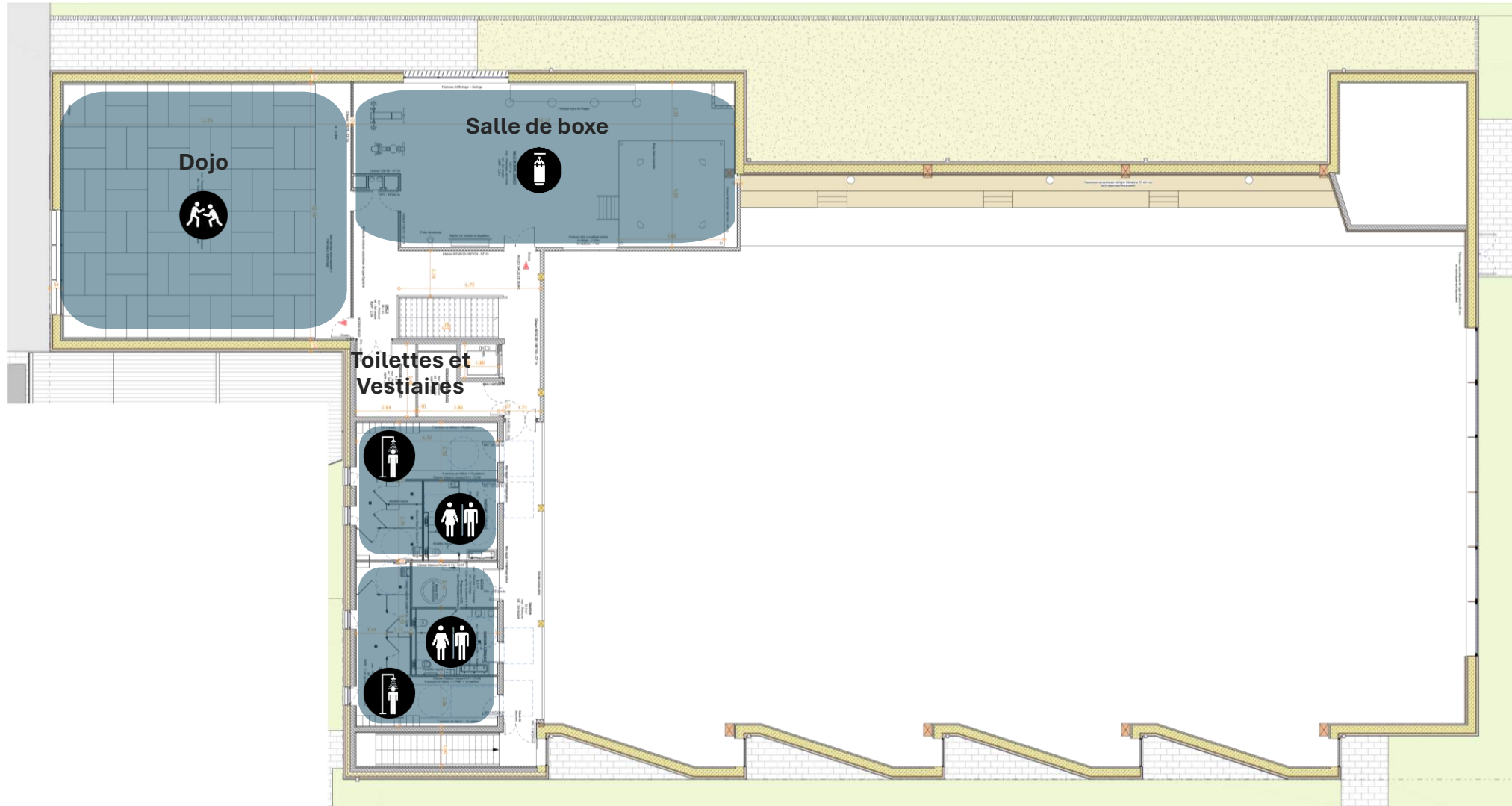
## Insertion urbaine



## Usages et fonctions

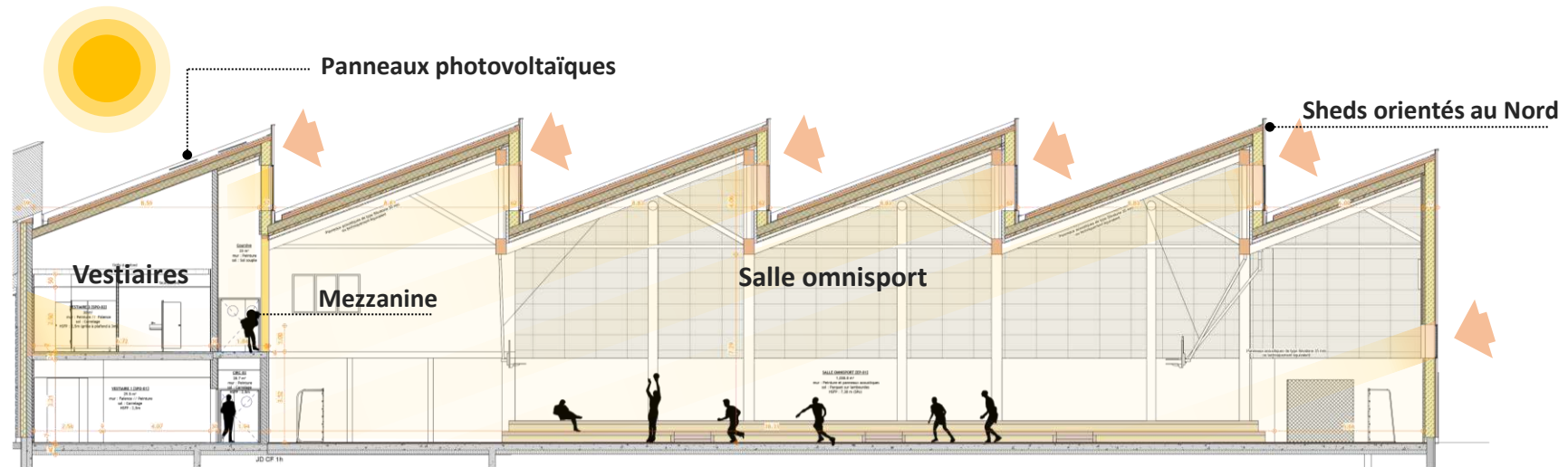
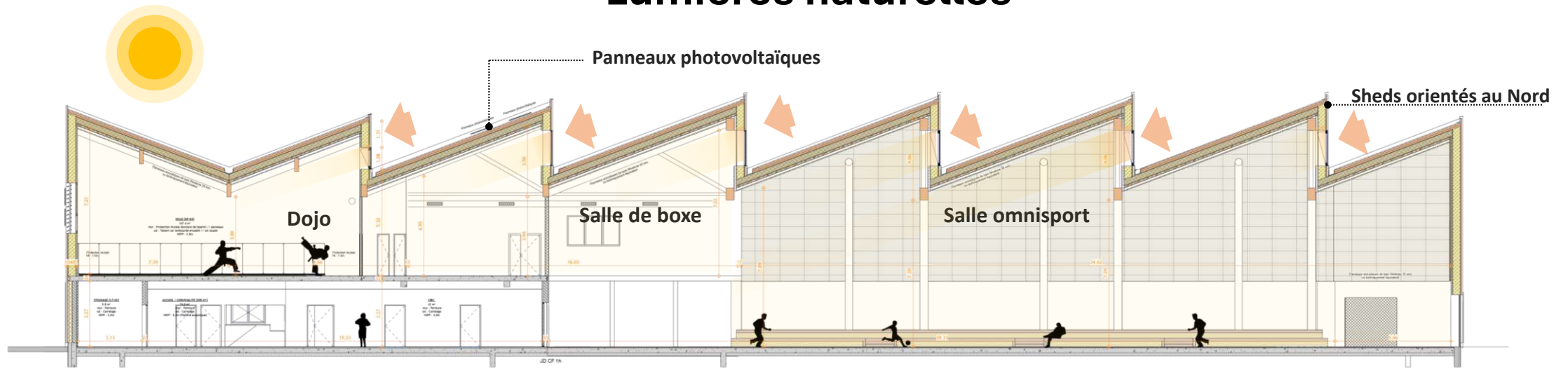


## Usages et fonctions



# Construction d'un gymnase dans l'écoquartier Arsenal à Dijon

## Lumières naturelles



Construction d'un gymnase dans l'écoquartier Arsenal à Dijon

## Poutre treillis bois-métal



# Construction d'un gymnase dans l'écoquartier Arsenal à Dijon

## Levage



Construction d'un gymnase dans l'écoquartier Arsenal à Dijon

## Préfabrication mur ossature bois-paille



Construction d'un gymnase dans l'écoquartier Arsenal à Dijon

## Préfabrication des caissons de toitures



# Construction d'un gymnase dans l'écoquartier Arsenal à Dijon

## Le parvis



Construction d'un gymnase dans l'écoquartier Arsenal à Dijon

## Ambiance urbaine



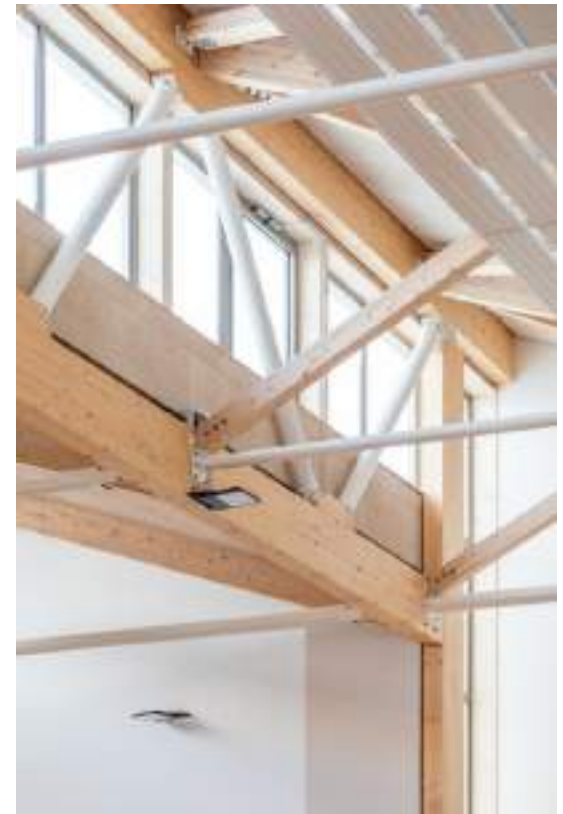
Construction d'un gymnase dans l'écoquartier Arsenal à Dijon

## Charpente, assemblages



# Construction d'un gymnase dans l'écoquartier Arsenal à Dijon

## Sheds, lumières



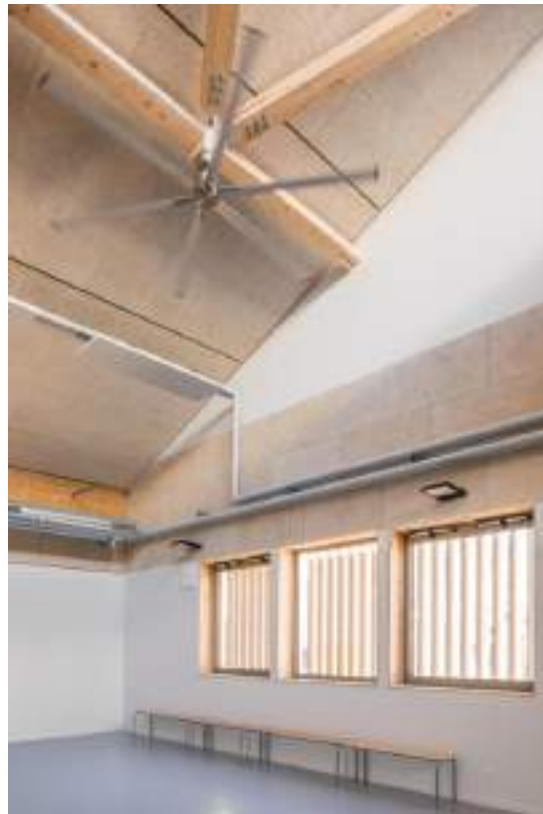
# Construction d'un gymnase dans l'écoquartier Arsenal à Dijon

## Dojo



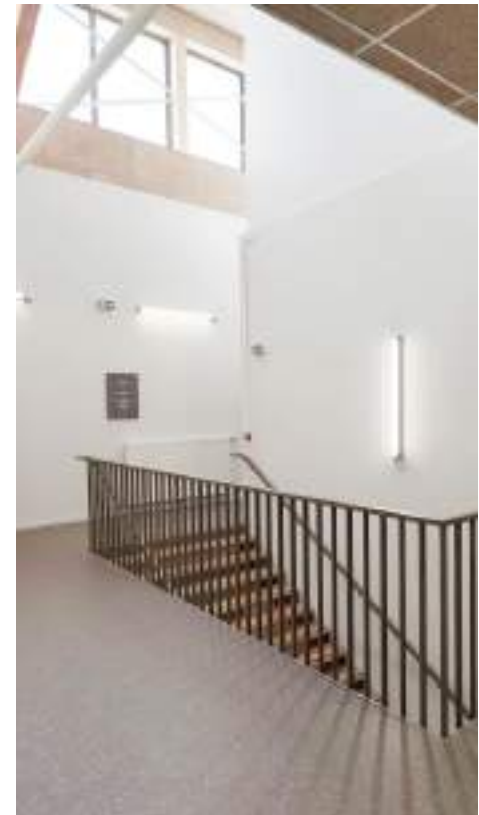
# Construction d'un gymnase dans l'écoquartier Arsenal à Dijon

## Boxe



Construction d'un gymnase dans l'écoquartier Arsenal à Dijon

## Accueil et circulation verticale



# Construction d'un gymnase dans l'écoquartier Arsenal à Dijon

## Spectateurs, circulations



# Construction d'un gymnase dans l'écoquartier Arsenal à Dijon

Classement ERP

**3<sup>ème</sup> catégorie de type X**

Chauffage / ECS

**RCU**

Surface de plancher

**2 170 m<sup>2</sup>**

Etanchéité à l'air

**n50 = 0,51 h-1**

**Q4Pa-Surf = 0,37m<sup>3</sup>/h.m<sup>2</sup>**

Classement E+C-

**E3C2**

Consommation  
d'énergie primaire

Cep projet = 85,1 kWh<sub>ep</sub>/m<sup>2</sup>.an

Cep ref = 144 kWh<sub>ep</sub>/m<sup>2</sup>

**Gain sur ref : 41 %**

Planning de travaux

**12 mois**

Début : Janv. 2025

Fin : Janv. 2026

Production locale  
d'électricité

**Photovoltaïque :**

puissance = 13,2 kWc

30 panneaux

Montant de travaux

**4 341 000 € HT**

2000 € HT / m<sup>2</sup>

# Construction d'un gymnase dans l'écoquartier Arsenal à Dijon

## Le projet en quelques chiffres :

330 m<sup>3</sup> de paille en mur

1580 bottes de paille

70 m<sup>3</sup> de ouate en mur

400 m<sup>3</sup> de ouate en toiture

1800 m<sup>2</sup> de fibre de bois extérieur en mur

1900 m<sup>2</sup> de fibre de bois extérieur en toiture

400 m<sup>3</sup> de bois dont 100 m<sup>3</sup> pour la charpente et 80 m<sup>2</sup> de CLT

15.8 t de métal dont 9.5 t de métal apparent

1700 m<sup>2</sup> de panneaux acoustiques en pla-fonds et 650 m<sup>2</sup> en mur

**SCORE Grille V1 = 72,9**



# Construction d'un gymnase dans l'écoquartier Arsenal à Dijon

## Financeurs



## Intervenants

Maître d'ouvrage :



Assistant à Maître d'ouvrage :



Architecte mandataire :



Bureau d'études structure :



BE thermique et fluides :



BE VRD :



Economiste :



Crédit photos : Nicolas Castets